



Zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 18. 12. 2017

Komise se sešla ve složení:

Ota Dračka, Antonín Vorel, Ing. Hana Karlíčková

Omluveni: Petr Jansa (rodinné důvody), Kateřina Štěpánková (zdravotní problémy)

Jednání KŽP se zúčastnil starosta města Filip Ušák.

Komise se na návrh starosty sešla v jeho kanceláři na MěÚ Benešov nad Ploučnicí.

Čas jednání: zahájení v 17:00 hodin

Projednáno bylo:

1. Byly dohodnuty další **termíny jednání komise ŽP v roce 2018 do konce volebního období** a ty jsou: **15. 1. 2018**, 12.2.2018, 19.3.2018, 16.4.2018, 14.5.2018, 18.6.2018 a 17.9.2018, vždy od 17:00 hodin v kanceláři místostarosty. Mimo uvedené termíny se mohou konat mimořádná jednání komise, vyžádá-li si to momentální situace. Vyžádá-li si to situace, mohou být jednání KŽP přesunuta na jiné místo. Předseda komise bude členům zasílat informační SMS.
2. Úkoly z předcházejícího jednání komise:
 - a. Možnost umístění fotopasti v oblasti u železničního tunelu (GPS 50.7284803N, 14.3209392E) v záležitosti zjištění konkrétních osob zde provádějících vypalování kabelů a spalování plastů. Poslední informace byla, že stávající fotopasti v majetku města budou nejdříve servisovány.
 - b. Vytipování potenciálně nebezpečných stromů, jejich označení. **Dle sdělení vedoucí VaŽP, došlo k vytipování a označení stromů na Sokolském vrchu.**
 - c. Předseda komise s vedoucím VaŽP Ing. Šohajem měli připravit návrh řešení jako podklad pro možnost využití některého z dotačních titulů na provedení obnovy aleje podél cesty na Ploučnickou vyhlídku včetně opravy technického stavu této cesty. Předseda KŽP za tímto účelem oslovil Dotační služby.cz. S Ing. Šohajem se v této záležitosti neuskutečnila žádná pracovní schůzka. Úkol trvá s novou vedoucí VaŽP. **V době likvidace stromořadí bylo plánováno s ohledem na choroby likvidovaných dřevin, že bude provedena výsadba nového stromořadí a to pouze jedním druhem pro jeho odolnost, kterým je kaštanovník setý (*Castanea sativa*), neboli kaštanovník jedlý, který byl dříve v okolí Benešova nad Ploučnicí vysazován obyvateli nejen pro plody, ale také pro vysoce tvrdé dřevo, což bylo důvodem jeho vytěžení v padesátých letech minulého století. Jedná se sice o nepůvodní dřevinu, ale jde o solitérní strom, který se do stromořadí hodí v místech, jako je cesta na Sokolském vrchu, tedy v místě, které bylo upraveno pro posezení a procházky obyvatel a návštěvníků města včetně návštěv Ploučnické vyhlídky. Do 28.2.2018 bude podána žádost na MAS Labské skály.**
 - d. KŽP se seznámila s dopisem paní Jitky Vyhnálkové v záležitosti nečištěných odpadních vod, tekoucích do Bystré. KŽP doporučuje provedení zjištění majitele kanalizace, resp. majitele nemovitosti, z které tyto splaškové vody odcházejí a ze strany odboru VaŽP, příp. Stavebního úřadu projednání nápravy. KŽP upozorňuje, že uvedené problematické místo leží v EVL Dolní Ploučnice a říčka Bystrá je zvláště chráněným vodním tokem s prokázaným výskytem ohrožené mihule říční. Dopis byl současně doručen na MěÚ a KŽP žádá odbor VaŽP o sdělení způsobu vyřešení nápravy. **KŽP doporučuje, aby tuto záležitost řešil Stavební úřad.**
 - e. KŽP doporučila vedení města projednání s majitelem (Římskokatolická farnost Benešov nad Ploučnicí) dolní části parku pod kostelem převedení do majetku města z důvodu, že církev se o tento majetek

dlouholetě nestará a nefinancuje údržbu, kterou za majitele provádějí Služby města. Jedná se o LV č. 430, p.č. 1186, výměru 2.695 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, památkově chráněné území.

- f. KŽP řešila záležitost likvidace křídlatky v areálu patřícím panu Šámalovi, kde co se týká plochy škvárového hřiště, existuje objednávka Města Benešov n/Pl, obsahující příslib řádné údržby. Bylo doporučeno, aby vedení města tuto záležitost s panem Šámalem vyřešilo. Stejný požadavek byl vznesen na následujícím jednání zastupitelstva. Údržba není prováděna. Zarůstání plochy křídlatkou pokračuje. Vzhledem k této situaci, KŽP žádá RaM, aby situaci řešila co nejdříve. **Odbor VaŽP zaslal panu Šámalovi dopis, kterým byl vyzván coby majitel nemovitosti k likvidaci křídlatky a současně bylo tímto dopisem oznámeno ukončení užívání této plochy pro sport ze strany města. Pan Šámal následnými dopisy, adresovanými k rukám starosty města požaduje uvedení plochy pozemku do původního stavu a předání. Veškerá korespondence byla prostřednictvím pana starosty předána městskému právníkovi k posouzení. Panem starostou byla podána informace, že panu Šámalovi byla odeslána výzva k jednání v průběhu ledna 2018.**
- g. V záležitosti doporučené květinové výsadby na náměstí bylo dáno doporučení na zajištění pravidelné péče v průběhu sezony, zejména v záležitosti zálivky v suchách dnech. KŽP opět žádala o informaci o dohodnutém řešení, které zajistí životnost výsadby na požadovanou dobu. KŽP obdržela informaci, že je zajištěno pravidelné zalévání ze strany Služeb města, které je prováděno.
- h. Benar 01 – transformovna u Českolipské ulice je s venkovními stanovišti transformátorů, KŽP již v minulosti vznášela dotaz na zajištění likvidace zaolejovaných vod z transformátorových stanovišť, dosud bez odpovědi. Dne 11.6.2017 bylo zjištěno, že vrata v oplocení jsou otevřena, tedy nezajištěna proti nežádoucímu vniknutí nepovolanými osobami, v prostoru jsou často viděny děti. KŽP doporučuje projednat situaci s majiteli transformovny. **Situace je ke dni jednání KŽP stejná, objekt je nezajištěn.**
- i. KŽP vznesla dotaz, jak pokračuje spolupráce, resp. příprava projektu s MAS Labské skály na likvidaci křídlatky na Benešovsku. Finanční krytí projektu je plánováno na rok 2018. **K dispozici je odpověď pana Zikmunda, že tento úkol již není prioritou MAS Labské skály, protože nestačí řešit úkoly, které na sebe vzala, tedy zřejmě nebude v roce 2018 dodržen přijatý termín pro tuto záležitost. KŽP doporučuje, aby předseda SOB projednal tento problém s členskými obcemi a aby se zvolil společný postup pro likvidaci v roce 2018 a později alespoň pravidelným sečením zasažených ploch (aby nedošlo k vzrůstu nad 40 cm) a vhodnou likvidací na místě.**
- j. Byl vznesen dotaz na situaci kolem plánované úpravy cesty pro pěší a cyklisty od zahrádkářské kolonie na Ovesnou. Místostarosta podal informaci, že v současné době zpracovává studie proveditelnosti. Financování by mělo být dle plánu ve spolupráci s MAS Labské skály z dotačního titulu ve výši cca 8 mio Kč a to v roce 2018. **KŽP obdržela informaci, že i tato záležitost má nějaká úskalí pro realizaci, proto KŽP doporučuje RaM, aby projednala návrat k původnímu záměru, pro který byly dané finanční prostředky na MAS Labské skály naplánovány, tedy k vybudování stezky přes ostrovy MVE Interkov. K tomu také KŽP doporučuje jednání s majiteli ostrovů s cílem dohodnutí podmínek, které by vybudování stezky umožnily. Starostou města byla podána informace, že v lednu (8.1.2018 od 10:00 hodin) by měla být pracovní schůzka s panem Holakovským.**
- k. Obnova aleje na Sokolském vrchu. **V této záležitosti došlo k prohlídce místa ze strany vedoucí VaŽP a předsedy KŽP. Bude hledána možnost využití některé z dotačních příležitostí.**
3. Dne 11.10.2017 provedli členové KŽP ve složení Karličková, Jansa a Dračka šetření v terénu, kde mimo jiné se jednalo o prohlídku pozemku p-č. 517/1 v majetku města na vrchu Ostrý o výměře 19.643 m², u kterého je návrh na prodej zájemci Rostislavu Bačkovskému z Horní Police, jež tam chce obnovit sad, chovat ovce a věnovat se včelařství. Jedná se o pozemek v katastrálním území Františkov nad Ploučnicí. Po seznámení ostatních členů KŽP je většinový názor doporučit prodej (3 ano, 2 ne). Na jednání zastupitelstva dne 13.12.2017 bylo zastupitelstvem odloženo rozhodnutí o prodeji do doby, než bude prověřeno, zda daná lokalita může být využita jiným způsobem, například pro výstavbu. Město má velmi málo možností pro svůj další rozvoj.

| žadatel | datum žádosti | kde | druh dřeviny | náhradní výsadba |
|--------------|---------------|---------------------------------------|--------------------------|------------------|
| Město | srpen 2017 | u hřiště u nové školy | 3 černé topoly | ne |
| Město | červen 2017 | p.p.č. 498 u vyhlídky | 1 javor | ne |
| p. Jeřábek | září 2017 | p.p.č. 77/5, Pivovarská ul. | 1 topol | ne |
| p. Rychtařík | říjen 2017 | p.p.č. 65, Ovesná | 1 bříza, 1 jasan | ano |
| p. Bleha | říjen 2017 | p.p.č. 347/2 | 1 smrk | ano |
| SŽDC s.o. | říjen 2017 | p.p.č. 228/14, Sídliště | 1 smrk, 1 borovice | ne |
| Město | říjen 2017 | p.p.č. 95/1 a 120, hřiště u školy | 7 ks topolu černého | ne |
| Město | listopad 2017 | p.p.č. 117/6 a 149/1, u Narvy | 3 ks olše lepkavé | ne |
| p. Strnad | listopad 2017 | p.p.č. 991/22, Palackého | 1 smrk | ne |
| Město | listopad 2017 | p.p.č. 25/1, Ovesná | 1 lípa | ne |
| Město | listopad 2017 | p.p.č. 94, Ovesná, 117/6 a Sídliště | 2 tůje, 1 smrk | ne |
| p. Bromová | listopad 2017 | p.p.č. 127/6, zahrádky | 1 olše | ne |
| Grzánovi | listopad 2017 | p.p.č. 1393, Novina | 1 jedle | ne |
| ČD, a.s. | prosinec 2017 | p.p.č. 397/1, u nádraží, nad garážemi | 14 lip, 2 javory, nálety | ne |

KŽP doporučuje RaM, aby ze strany odboru VaŽP byly o přijatých žádostech ke kácení stromů rostoucích mimo les elektronickou cestou na předsedu komise podávány informace, aby bylo možné provést prohlídku a fotodokumentaci dané dřeviny, tak, jak bylo zvykem dříve. Předejde se tím také problémům, kdy občané upozorňují na kácení členy KŽP a zejména strážce přírody z CHKO České středohoří.

- KŽP bere na vědomí žádost SŽDC a vydané rozhodnutí k odstranění vzrostlého stromořadí nad řadovými garážemi v Nádražní ulici z důvodu špatného zdravotního stavu. KŽP v této záležitosti doporučuje, aby v průběhu kácení bylo přihlédnuto na ochranu netopýrů nebo jiných živočichů v případě jejich zjištění v doutných stromech, v takovém případě doporučuje přerušit kácení příslušné dřeviny do jarních dnů, než zazimování živočichové opustí svůj úkryt. KŽP v případě zjištění dutin žádá o podání informace předsedovi komise a jeho prostřednictvím AOPK – Správě CHKO České středohoří. KŽP dále doporučuje provedení náhradní výsadby na místě a to stejným druhem dřevin včetně nařízení následné péče na maximální možnou dobu danou platnou legislativou i když bylo již vydáno rozhodnutí bez nařízení náhradní výsadby. KŽP doporučuje, aby s majitelem dotčených pozemků byla možnost nové (náhradní) výsadby projednána.
- V záležitosti povoleného vykácení 220 stromů ve stráni nad nádražím doporučuje KŽP provést co nejdříve odbornou prohlídku dřevin v bezprostředním okolí a posoudit případná rizika jejich případného pádu z důvodu otevření prostoru, kdy se vítr opře do vzniklé stěny. Za další riziko považuje KŽP ponechané vzrostlé samostatné stromy, které přišly o ochranu před povětrnostními vlivy odstraněním sousedních dřevin, a kde se v jejich případě jedná zejména o vidlany. KŽP v případě zjištění rizik rozlomení či pádu, doporučuje rozšířit počet odstraněných dřevin o tyto, nebo je dle odborného posouzení ošetřit například jejich snížením. Toto je i v souladu s využitím daných pozemků, zapsaném v katastru nemovitostí, kde se jedná převážně o trvalé zelené plochy nebo zahrady.
- Starosta města informoval KŽP o zvažovaných úpravách parkování na Sídlišti. Řešeno bylo parkování v oblasti samoobsluhy, možnost posunutí chodníku o 2,5 m podél vozovky do pravé strany (ve směru jednosměrky) a tím rozšíření této komunikace na šíři umožňující podélné parkování i po pravé straně vozovky, čímž by byl zajištěn volný průjezd složkám integrovaného záchranného systému včetně vybudování nástupních ploch pro hasiče u každého panelového domu. KŽP toto řešení doporučuje s připomenutím na neopomenutí řešení zeleně, která je zahrnuta do projektu Posílení biodiverzity na sídlišti.
- Ze strany občanů, bydlících v dolní části náměstí, obdržela KŽP na vědomí stížnost, která se týká hlučnosti a zápachu, jehož zdrojem je hotel Jelen. Stížnost byla poslána na Krajskou hygienickou stanici. Výsledkem bylo vybudování opláštění potrubí odsávání z kuchyně, které sice částečně hluk snížilo, ale k odstranění zápachu nedošlo. KŽP doporučuje RaM, aby uvedenou záležitostí se zabýval Stavební úřad a odbor výstavby a životního prostředí. KŽP navrhuje zvážit nařízení vyvedení odsávání nad úroveň střechy hotelu pro zlepšení rozptylových podmínek. Tato záležitost již byla dvakrát dána formou připomínky na posledních dvou jednáních zastupitelstva.

9. KŽP vznesl do příštího jednání KŽP na ředitele Služeb města Ing. Košnara dotaz, jaká je situace v záležitosti řádného provozu městské kompostárny (dodržování zpracovaného provozního řádu, likvidace průsakových vod, způsob zpracovávání biologické hmoty, plánované využití hotového kompostu).
10. Informace o bývalém závodu 02 n.p. Benar na katastru města, nyní v majetku pana Šámala –celý areál je stále nabízen k prodeji (nyní za 15 mio Kč s tím, že cena je k jednání) nebo k pronájmu. Na střeše hlavní budovy jsou funkční 2 solární elektrárny, každá o výkonu 30 kW.
11. Více než měsíc stará záležitost překážek v řece Ploučnici čtyřmi stromy byla nahlášena na Povodí Ohře. Dosud stromy nebyly odstraněny. Předseda KŽP také o těchto stromech informoval pana starostu města, vedoucí VaŽP a pana Holakovského.
12. Na sociálních sítích se čas od času od občanů města, ale i od turistů, kteří navštívili naše město, objevuje kritika zarůstání okolí Ploučnické vyhlídky vegetací tak, že se omezuje výhled do okolí včetně města samotného. KŽP na předcházejícím jednání navrhla zaslat výzvu všem majitelům pozemků na stráni pod vyhlídkou k uvedení pozemků do náležitého stavu, jak jsou tyto zapsány v katastru nemovitostí včetně následné péče k jejich udržování. V této záležitosti byla také provedena prohlídka členy komise v terénu.

Zapsal: Ota Dračka

Dne: 18. 12. 2017



Ověřila: Ing. Hana Karlíčková