

**Městský úřad, stavební úřad**  
náměstí Míru 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

---

SPIS. ZN.: MUBN-2997/2019/Za  
Č.J.: MUBN-074/2020  
VYŘIZUJE: Ing. Irena Zárubová, MBE  
TEL.: 412 589 820 / 606 434 006  
E-MAIL: zarubova@benesovnpl.cz

DATUM: 7.1.2020

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.6.2019 podal

**Město Verneřice, IČO 00261742, Mírové náměstí 138, 407 25 Verneřice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**prodloužení kanalizace  
Verneřice, Nádražní ulice**

(dále jen "stavba") **na pozemku pozemková parcela číslo 2082/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Verneřice.**

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o prodloužení stávajícího kanalizačního řádu splaškové kanalizace v ulici Nádražní. Bude použito potrubí Wavin Ekoplastik PP Ultra RIB SN10-DN250, nebo kvalitně i druhově totožné od jiného výrobce. Navrhované prodloužení umožní připojení dalších přilehlých nemovitostí (rodinných domů) min. o 28 EO. Současně s provedením prodloužení kanalizace bude v rozsahu trasy nově prováděné kanalizace odstraněn stávající a proveden nový povrch komunikace. Délka navrhovaného prodloužení je 199,50 m.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracoval Jan Dušek, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické, ČKAIT 040989, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavební povolení bude vydávat Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad. Žádost je nutné předložit na předepsaném tiskopise spolu s předepsanými přílohami dle Vyhlášky Mze č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

3. Záměr bude koordinován s navrženou trasou turistické dopravy PT 2 z Verneřic na Pohorský vrch a dále mimo řešené území zpět a do Bobří soutěsky a s veřejně prospěšnými stavbami S7 – výstavba vodovodních řadů a S11 – výstavba plynovodních řadů STL.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Verneřice, Mírové náměstí 138, 407 25 Verneřice.

### **Odůvodnění:**

Dne 12.6.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Jelikož žádost neměla předepsané náležitosti, stavební úřad vyzval žadatele, aby nejpozději do 31.10.2019 odstranil tyto nedostatky:

1. doložil stanoviska dotčených orgánů (Magistrátu města Děčín, odboru stavební úřad - Úřadu územního plánování; Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí; Městského úřadu Verneřice - silničního správního úřadu);
2. doložil zákres sítí a stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury.

Zároveň dne 12.6.2019 územní řízení přerušil. Po odstranění nedostatků podání bylo v řízení pokračováno.

Stavební úřad oznámil dne 20.11.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 23.12.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

K žádosti bylo doloženo:

- 2x projektová dokumentace k územnímu řízení;
- informace o parcelách;
- vyjádření Severočeské vodárenské společnosti, a.s. ze dne 4.12.2019, č.j. SVS-TP/ONBI/1969/2019;
- stanovisko společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 8.10.2019, zn. 5002012872;
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. k dokumentaci ze dne 1.11.2019, zn. O19690093291/UTPCUL/Ma;
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. k projektové dokumentaci ze dne 10.10.2019, zn. 1105971889;
- rozhodnutí Městského úřadu Verneřice, silničního správního úřadu ze dne 7.10.2019, č.j. MÚ-1293/2019;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti TELCO Pro Services, a.s. ze dne 3.10.2019, zn. 0200972943;
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.10.2019, zn. 0101189178;
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 3.10.2019, zn. 0700113648;
- vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. ze dne 3.10.2019, zn. SCVKZAD54565;
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 3.10.2019, č.j. 769842/19;
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 23.8.2019, zn. POH/34022/2019-2/037200;
- stanovisko Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí ze dne 3.7.2019, č.j. MDC/66999/2019, spis. zn. MDC/66999/2019;
- vyjádření Magistrátu města Děčín, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu ze dne 25.9.2019, č.j. MDC/103268/2019, spis. zn. MDC/97151/2019;
- závazné stanovisko Magistrátu města Děčín, odboru stavební úřad – oddělení Úřad územního plánování ze dne 15.7.2019, č.j. MDC/76671/2019, spis. zn. MDC/67013/2019.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Verneřice – rozhodnutí ze dne 7.10.2019, č.j. MÚ-1293/2019;
- Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - oddělení Úřad územního plánování – závazné stanovisko ze dne 15.7.2019, č.j. MDC/76671/2019, spis. zn. MDC/67013/2019
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, vodoprávního úřadu – vyjádření ze dne 25.9.2019, č.j. MDC/103268/2019, spis. zn. MDC/97151/2019;
- Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí – stanovisko ze dne 3.7.2019, č.j. MDC/66999/2019, spis. zn. MDC/66999/2019.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Masarykova 368, 400 01 Ústí nad Labem 1,  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,  
Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3,  
GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 366, 371/1, 503, parc. č. 321/31, 321/35, 321/36, 357/14, 357/15, 357/18, 357/19, 358/1, 358/2, 358/4, 358/5, 358/11, 359/2, 360/7, 362/3, 2297, 2298, 2299, 2300, 2302, 2303, 2547/1, 2547/2, 2548 v katastrálním území Verneřice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Verneřice č.p. 292, č.p. 130 a č.p. 311

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

**Ing. Irena Zárubová, MBE**  
**vedoucí stavebního úřadu**

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

**Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)**

Město Verneřice, IDDS: av6b3nk

**Účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)**

Severočeské vodovody a kanalizace a.s., Masarykova 368, 400 01 Ústí nad Labem 1, IDDS: f7rf9ns

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy

CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IDDS: qa7425t

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov 3, IDDS: 7ptt8gm

GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, IDDS: jnnys6

#### **Veřejná vyhláška**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 366, 371/1, 503, parc. č. 321/31, 321/35, 321/36, 357/14, 357/15, 357/18, 357/19, 358/1, 358/2, 358/4, 358/5, 358/11, 359/2, 360/7, 362/3, 2297, 2298, 2299, 2300, 2302, 2303, 2547/1, 2547/2, 2548 v katastrálním území Verneřice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Verneřice č.p. 292, č.p. 130 a č.p. 311

#### **Dotčené správní úřady**

Městský úřad Verneřice, IDDS: av6b3nk

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - oddělení Úřad územního plánování, IDDS: x9hbpfn

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, IDDS: x9hbpfn

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České Středohoří, IDDS: dkkdkdj

#### **Vlastní**