

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného
dne 10. 4. 2019 od 17:00 hodin v městském kině

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: Filip Ušák, Radek Provazník, Martin Verner

Za MěÚ : Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FaP, Ing. Hana Karlíčková – ved. odb. VŽP, pan Zdeněk Přivřel, BBA – tajemník MěÚ, Pavla Gerhardová – zapisovatelka, Jan Svatoš – velitel MěP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS, Bc. Blanka Vyhnálková, DiS – pověřena vedením odb. SM, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnpl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2019-3/10-4-2019>

Starosta představil přítomným program dnešního jednání:

Navržený program:

1. Zahájení, návrhová komise
2. Kontrola usnesení z minulých jednání ZaM
3. Zpráva BTS, s.r.o.
4. Organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Závěr

Starosta nechal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 18/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

1. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Pavel Urx. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání visela rovněž na úřední desce, vývěsních plochách, na webu a v Benešovských novinách. Zasedání se bude řídit dle platného jednacího řádu a navrženým programem.

Starosta přivítal přítomné a nechal hlasovat o složení návrhové komise a programu.

Starosta určil zapisovatelkou jednání paní Pavlu Gerhardovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Emila Kačera a Mgr. Zdeňku Černou.

Usnesení č. 19/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Emila Kačera a Mgr. Zdeňku Černou.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: František Buchta, Ivan Neliba a Mgr. Petra Tojmarová.

Usnesení č. 20/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení: František Buchta, Ivan Neliba, Mgr. Petra Tojmarová.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Kulíková, p. Buchta, p. Prášek, p. Černá, p. Neliba, p. Kořan, p. Urx, p. Slavík, p. Kačer) 1 se zdržela (p. Tojmarová)

2. KONTROLA USNESENÍ

Ke kontrole nejsou žádná ukládající usnesení.

3. ZPRÁVA BTS, s.r.o.

BENEŠOVSKÁ TEPLÁRENSKÁ SPOLEČNOST, s.r.o. (dále jen BTS)
ZPRÁVA O ČINNOSTI (zpracovala dne 28.3.2019 Stanislava Hrstková – jednatel)

Výroba k 31.12.2018 na jednotlivých kotelnách:

Sídlíště 10992 GJ (srovnání s rokem 2017 – 11527 GJ)

Mateřská škola 740 GJ (743 GJ)

Základní škola 1057 GJ (1166 GJ)

Městský úřad 1091 GJ (1132 GJ)

CDM 1544 GJ (1658 GJ)

Výroba oproti minulému roku znatelně poklesla.

Začátkem února jsme na základě výsledných kalkulací vyúčtovali teplo a TV za rok 2018.

Výsledná cena pro lokalitu 2 (ZŠ, MÚ, CDM) při výrobě 3692 GJ celkem činila Kč 494,94

bez DPH (569,18 vč.DPH). Tento rok bylo na opravách utraceno pouze 14tis. a cena je velmi příznivá.

Na lokalitě 1 jsme plánovali výrobu 12855 GJ – cena 577,01 vč. DPH. Bohužel vzhledem k nepříznivému vývoji počasí bylo vyrobeno pouze 11732 GJ. Přestože se do ceny tepla pro rok 2018 promítla i výjimečná částka (tvorba rezervy na opravu statiky budovy ve výši Kč 1.128tis. Kč) jsou celkové náklady a zisk ve výši Kč 6317tis., což je o 133 tis. méně než bylo původně plánováno. Nutno podotknout, že při sestavování předběžné kalkulace pro rok 2018 jsme ještě netušili o situaci narušené statiky objektu. A v předběžné kalkulaci nebyla tato položka předpokládána. Výsledná cena pro rok 2018 při výrobě 11732 GJ tedy činí Kč 538,43 bez DPH (619,20 včetně DPH). Ačkoli je výsledná cena vyšší než plánovaná, odběratelé celkově zaplatí díky teplé zimě méně.

Na burze PXE jsme vysoutěžili pro nákup plynu na období 2020 a 2021 koeficient 1,059, kterým se bude násobit skutečná cena plynu na burze v den nákupu (nákupy budou postupně 4x 25% objemu v každém roce), dodavatelem plynu bude Pražská plynárenská, a.s. Nyní již máme nakoupeno $\frac{3}{4}$ objemu plynu pro rok 2020 a $\frac{1}{4}$ objemu pro 2021. Ceny v posledních 2 letech rostou, ale zatím se s nákupy držíme v příznivých hranicích pod 550,- Kč bez DPH/MWh.

Začátkem roku byla dokončena výstavba KGJ a opravena statika budovy kotelny. KGJ byla spuštěna do zkušebního provozu, který potrvá zhruba do poloviny letošního roku. Přes počáteční obtíže s doladěním softwaru a nastavením fázování funguje již nyní provoz KGJ velmi dobře. Dne 13.6.2019 plánujeme den otevřených dveří kotelny, prohlídku KGJ a setkání s techniky, kteří zájemcům poskytnou odborné odpovědi na jejich dotazy. Podrobnější informace o Dni otevřených dveří budou včas zveřejněny.

Kotelna i kogenerace je nyní již řízena novým moderním MaR, většina systémů a přepínání je řízena automaticky. Na jednání RaM ve věcech obce jako jediného společníka Benešovské teplárenské společnosti bylo schváleno, že v průběhu letošního roku opatříme kouřovod pro kotel č.2 – BUDERUS tlumičem, aby obyvatelé Sídliště nebyly vystaveni občasným nepříjemným zvukům.

Na konci minulého a začátkem tohoto roku byla naše kotelna Sídliště dále modernizována o novou úpravnu vody Aquina, pohon trojcestného ventilu LDM, nové moderní měřiče tepla a TUV. Výměna opotřebovaných a nefunkčních čerpadel. Dále byla provedena výmalba stěny za kotli a proběhla spousta dalších úprav a oprav v rámci výstavby KGJ, která vedla k modernizaci i zlepšení vzhledu celé kotelny.

V kotelně CDM bude o tomto víkendu probíhat výměna a napojení nového ohříváče teplé vody. Hlásiče poruch ve všech kotelnách byly opatřeny záložními zdroji a v tomto roce dále plánujeme postupně opatřit i řídicí jednotky kotelny záložními zdroji, které je budou chránit před náhlými častými výpadky proudu, ke kterým v Benešově n.Pl. bohužel dochází, poklesy napětí a kotelny budou schopné v těchto případech krátkodobých výpadků proudu se samy navrátit do požadovaných parametrů, nebude nutné čekat až na přítomnost obsluhy.

Na závěr podávám informaci o celkovém výsledku hospodaření za rok 2018. Společnost vytvořila 2.část zákonné rezervy na opravu majetku (statika budovy) již dle skutečného rozpočtu 1.328 tis Kč, což znamená tvorbu zákonné rezervy pro rok 2018 1128 tis Kč. Společnost hospodařila s čistým ziskem po zdanění ve výši Kč 268 tis., který zůstane nerozdělen a bude dále použit k investičním účelům a k opravám. Oficiální účetní závěrka je

zveřejněna ve sbírce listin společnosti.

Děkuji za pozornost

Stanislava Hrstková

p. Hrstková – přednesla informace týkající se zprávy o činnosti BTS, s.r.o.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 21/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu o činnosti Benešovské teplárenské společnosti, s.r.o. za rok 2018.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

4. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

4.1. Poskytnutí účelové dotace na výměnu střešní krytiny pro dům č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh na usnesení ve věci poskytnutí účelové dotace na „Výměnu střešní krytiny domu č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Objekt č.p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí je zapsanou nemovitou kulturní památkou a je zařazen do Programu regenerace MPZ MK ČR v roce 2019. Podmínkou poskytnutí dotace je odsouhlasení poskytnutí účelové dotace ZaM Benešov nad Ploučnicí. Poskytovaná dotace je rozepsána následovně:

<i>Rozpis dotace MK ČR</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena)	818 895,00	100,00
Dotace Ministerstva kultury (MK)	400 000,00	48,85
Podíl Města Benešov nad Ploučnicí	81 890,00	10,00
Podíl vlastníka, ██████████	337 005,00	41,15

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 22/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 81.890,- Kč jako podíl Města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 416 na „Výměnu střešní krytiny domu č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace

městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2019. Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

4.2. Rozpočtové opatření č. 3

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 3.

Důvodová zpráva:

Rozpočtová změna č. 1

Převod finančních prostředků z rezervy města ve výši 160 000,00 Kč k dofinancování akce „Modernizace hasičské zbrojnice“, viz interní sdělení Ing. Karličková Hana.

Výstavba a životní prostředí

	Org.	Paragraf	Položka	Rozpočet aktuální	Změna	Rozpočet upravený
1.	477	5512	6xxx	2 300 000,00	160 000,00	2 460 000,00
	999	3639	6xxx	1 648 480,00	-160 000,00	1 488 480,00

Rozpočtová změna č. 2

Převod finančních prostředků z rezervy města ve výši 580 000,00 Kč k dofinancování akce „Rekonstrukce WC a informační centrum“, viz interní sdělení Ing. Karličková Hana.,

Výstavba a životní prostředí

	Org.	Paragraf	Položka	Rozpočet aktuální	Změna	Rozpočet upravený
2.	123	3639	6xxx	2 000 000,00	580 000,00	2 580 000,00
	999	3639	6xxx	1 648 480,00	-580 000,00	1 068 480,00

p. Sluková – přednesla informace týkající se rozpočtového opatření č. 3

p. Karličková – doplnila informace týkající se rozpočtového opatření č. 3

p. Prášek – prosí o doplnění informace ve vztahu ke schvalovacímu procesu na potřebu

lékárny, jak o tom starosta hovořil na minulém jednání ZaM – že je potřeba výrok nějakého schvalovacího orgánu, proto, aby tam mohla být ta lékárna – v jaké fázi to je a jestli se to někam posunulo ?

Starosta – máme zájemce o lékárnu, zatím není nijak rozhodnuto, zdali tam lékárna bude – vše se připravuje tak, aby tam mohla být i lékárna popř. cokoli jiného, jakákoli jiný komerční uživatel, pro jakékoli podnikání – protože jak to bylo navrženo v původním projektu, tak to nebylo úplně zohledněno, aby to mohl provozovat kdokoli jiný – lékárna je závislá na schválení nějakého orgánu (hygieny a SÚKL) – zájemci jsou v jednání, ale stále jsme ještě ani nevyhlásili záměr pronájmu

p. Prášek – dotazuje se – stavební úpravy, které tam budou v budoucnu prováděny – budou se dělat s ohledem na to, aby tam mohla být vždycky lékárna, tzn. že to bude děláno tak, aby to schválil SÚKL a bude to mít ty parametry – a v případě, když se pak do budoucna rozhodnou, že tam bude úplně něco jiného, tak tam třeba budeme vytvářet něco, co tam nebudeme potřebovat

Starosta – nemyslí, že jsou tam dělané úpravy, které by byly nadstandardní oproti jiným prostorům, vždy si tam pak jakýkoli uživatel, jakýkoli jiný soukromý subjekt musí ty úpravy udělat tak, jak vyžaduje sám – co se týče nějakých úprav pro lékárnu, tak tam jsou nějaké předepsané rozměry, které bohužel v tuto chvíli neodpovídají, protože projekt byl připraven špatně – pan projektant si to ani nezaměřil fyzicky, bylo to jen podle nějakého původního projektu namalované

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

p. Slavík – tak jak vyplynulo z předešlé informace pana starosty, že nesouhlasí ani rozměry těch prostorů, tzn. že se tam ten projektant patrně asi ani nebyl podívat – byl by pro, aby se prověřila smlouva s projektantem a eventuálně některé ty vícenáklady spojené, aby šly za panem projektantem

Starosta – souhlasí s tím – můžeme požádat právního zástupce města, aby prověřil možnost, jakým způsobem se domáhat nějaké náhrady u projektanta

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 23/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Kulíková, p. Buchta, p. Prášek, p. Černá, p. Tojmarová, p. Kořan, p. Urx, p. Slavík, p. Kačer) 1 se zdržel (p. Neliba)

4.3. Dohoda o převodu pozemků p.č. 661/3 a p.č. 657/4 v k.ú. Ovesná, zrušením a vypořádáním podílového spoluvlastnictví

Stanovisko odboru:

Předkládáme ZaM návrh na schválení dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovité věci („Dohoda“) mezi městem Benešov nad Ploučnicí a manželi [REDAKCE] bytem [REDAKCE]. Uzavřením dohody se město stane výlučným vlastníkem pozemku p.č. 661/3 o výměře 672 m² v k.ú. Ovesná (zahrada) zapsán na LV 877 a manželé [REDAKCE] se stanou výlučnými vlastníky pozemku p.č. 657/4 o výměře 779 m² v k.ú. Ovesná (trvalý travní porost) a pozemku p.č. 661/9 o výměře 501 m² v k.ú. Ovesná (zahrada). Manželé [REDAKCE] uhradí městu vypořádací podíl ve výši 13 573 Kč. Částka se skládá z ceny za vypořádací podíl z nemovitosti 4256 Kč, cena za zpracování znaleckého posudku 3 630 Kč, cena za GP 5 687 Kč.

Důvodová zpráva:

Město a manželé [REDAKCE] jsou vlastníci spoluvlastnického podílu ve výši 1/2 nemovitých věcí – pozemku p.č. 661/3 o výměře 1173 m² (zahrada) a p.č. 657/4 o výměře 779 m² (trvalý travní porost) vše v k.ú. Ovesná.

Geometrickým plánem č. 274-120/2018 (vyhotoven paní Ing. Hanou Hasalovou, Dvořákova 1315/7, Děčín ze dne 12.9.2018) byl pozemek p.č.661/3 o výměře 1173 m² (zahrada) rozdělen a vznikly dva pozemky:

pozemek p.č. 661/3 o výměře 672 m² (zahrada) v k.ú. Ovesná

pozemek p.č. 661/9 o výměře 501 m² (zahrada) v k.ú. Ovesná.

Odbor SM předkládá tento návrh opětovně z důvodu chybných údajů ve znaleckém posudku, které byly znalcem přepracovány. ZP jsou k nahlédnutí na odboru.

Starosta – RaM se byla podívat na místě a došla k názoru, že bude asi nejlepší, když se s manželi [REDAKCE] sejdeme a dohodneme se na nějakém řešení, které bude přijatelné pro ně i pro nás – nejsme úplně přesvědčeni o tom, jak bylo původně navrženo, abychom ty pozemky prodali – navrhuje odložení těchto dvou bodů na příští jednání a pověřit odbor SM, aby pozvala manžele [REDAKCE] k jednání o těchto bodech

Materiál přesunut na červenové jednání ZaM !

4.4. Prodej ideální poloviny pozemků p.č. 661/6 (TTP) a p.č. 661/8 (TTP) v k.ú. Ovesná

Stanovisko odboru:

Předkládáme ZaM návrh na schválení prodeje ideální poloviny pozemků p. č. 661/6 o celkové výměře 3447 m² a p.č. 661/8 o celkové výměře 57 m² vše v k.ú. Ovesná, manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Důvodová zpráva:

Pozemek je navržen k prodeji na základě přijaté žádosti o koupi. Pozemky jsou v ÚP vedeny jako plochy produkční zemědělské půdy (TTP). Přípustné: Orná půda, speciální kultury s hospodářským využitím, trvalé travní porosty – hospodářsky využívané extenzivní louky a pastviny, kapacitní sady, plochy ekologického farmaření. Podmínečně přípustné: Remízky ochranné a doprovodné zeleně, seníky, hnojiště, stáje, drobné objekty pro zajištění nutné

údržby ploch, zařízení technického vybavení nadřazených systémů. Plochy jsou určeny pro intenzivní obhospodařování zemědělské půdy pro zemědělskou rostlinnou a živočišnou produkci s výraznou krajině ekologickou funkcí.

Pozemky jsou v podílovém vlastnictví, kdy město Benešov nad Ploučnicí vlastní ideální polovinu. Manželé ██████████ by rádi vlastnili celé pozemky. Cena ideální poloviny pozemků činí částku ve výši 24 528 Kč.

Odbor SM předkládá tento návrh opětovně z důvodu chybných údajů ve znaleckém posudku, které byly znalcem přepracovány. ZP jsou k nahlédnutí na odboru.

V případě, že město nebude mít zájem pozemky prodat, je možné požádat manžele o odkoupení jejich ideální poloviny.

Materiál přesunut na červnové jednání ZaM !

4.5. Prodej pozemku p.č. 366/21 o výměře 62 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na schválení a uzavření kupní smlouvy jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 366/21 o výměře 62 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha). Pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 366/2 o výměře 3947 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí na základě GP č. 1223-19/2018 ze dne 10.9.2018, vyhotoven panem Jakubem Masojídkem, bytem Děčín IX, Košická 304.

Kupující: ██████████, bytem ██████████

Pan ██████████ má zájem odkoupit pozemek z důvodu údržby a oprav objektu v jeho vlastnictví, který přímo s pozemkem sousedí. Cena za pozemek 15 897 Kč, cena za znalecký posudek 3 630 Kč, GP cena 4 000 Kč. Celková cena činí 23 527 Kč.

Starosta nechť hlasovat o návrzích snesení

Usnesení č. 24/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo návrh kupní smlouvy jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 366/21 o výměře 62 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Usnesení č. 25/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo uzavření kupní smlouvy o převodu pozemku p.č. 366/21 o výměře 62 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha) za cenu ve výši 23 527 Kč mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem ██████████, bytem ██████████ a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

4.6. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2019

Stanovisko odboru:

Předkládáme zastupitelstvu města Benešova nad Ploučnicí návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2019, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č.2/2011, o místním poplatku z ubytovací kapacity.

p. Tojmarová – má připomínku, protože tento nápad vznikl na základě toho, že si všimla, že poplatek z ubytovací kapacity platí pouze oni a ostatní ubytovací kapacity tento poplatek neplatí – neplatí to i přesto, že spoluprovozovatelem je i dejme tomu zaměstnanec úřadu atd. – nelíbí se jí to, že se to takhle tímto jenom smázne – jsou tu podnikatelé, využíváme služeb města proto, abychom svoje podnikání mohli provozovat a máme z toho nějaký finanční zisky – ty 4,- z osoby není nijak velký poplatek – myslí, že ten trend v budoucnosti bude, že těch ubytovacích kapacit tu bude víc a všichni víme, že pár domů i kolem náměstí se za tímto účelem prodalo – říká si, to by se takhle mohl zrušit tenhle poplatek, tamten poplatek, všechno nechat lidem zadarmo – nepřipadne to p. Tojmarové vhodné, myslí, že město by mělo do turistického ruchu věnovat mnohem více peněz – když se potom tyto částky nasčítají, tak to přece jenom nějakou částku dohromady dá – takže s tím nesouhlasí – ani to město si neumí udělat pořádek v těchto věcech

p. Mansfeldová – upozorňuje, že předala zprávu za finanční odbor, kde je vše vyčísleno (všechny daňové subjekty, které momentálně provozují ubytování, tak mají poplatek uhrazen)

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 26/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2019.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 9 pro (p. Buchta, p. Kořan, p. Kulíková, p. Kačer, p. Urx, p. Jansa, p. Zelený, p. Slavík, p. Černá) 1 proti (p. Tojmarová) 2 se zdrželi (p. Neliba, p. Prášek)

4.7. Delegace zástupce města jako akcionáře do valných hromad SVS a.s.

Stanovisko:

Předkládám tímto k projednání delegování starosty města jako zástupce akcionáře k jednání na valných hromadách SVS a.s. na základě sdělení SVS a.s. o nutnosti na jednání předložit doklad (usnesení nebo výpis z usnesení ZaM města), že byl zástupce akcionáře (obce) k jednání na valných hromadách delegován zastupitelstvem obce. Starosta není automaticky, svým zvolením do funkce, oprávněn jednat a hlasovat na valné hromadě.

Protože tento bod nebyl připraven ve lhůtě pro řádné předložení materiálů, musí zastupitelé schválit možnost projednání tohoto bodu na dnešním jednání ZaM.

Starosta nechal hlasovat o návrzích usnesení

Usnesení č. 27/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje zařazení bodu, Delegace zástupce města jako akcionáře do valných hromad SVS a.s. a bodu Pověření k zastupování města v MAS Labské skály, do programu jednání dne 10.4.2019.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Místostarosta – navrhuje delegovat pana starostu Pavla Urxe jako zástupce Města Benešov nad Ploučnicí ve valných hromadách SVS a.s.

Usnesení č. 28/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí deleguje starostu pana Pavla Urxe jako zástupce akcionáře (obce), k jednání ve valných hromadách Severočeské vodárenské společnosti a.s. na celé volební období (2018 – 2022).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 10 pro (p. Buchta, p. Kořan, p. Kulíková, p. Kačer, p. Urx, p. Jansa, p. Zelený, p. Slavík, p. Černá, p. Neliba) 2 se zdrželi (p. Tojmarová, p. Prášek)

4.8. Pověření k zastupování města v MAS Labské skály

Stanovisko:

Předkládám tímto k projednání a pověření místostarosty města k zastupování Města Benešov nad Ploučnicí v MAS Labské skály a ve Výkonném výboru MAS.

Starosta – navrhuje, aby město zastupoval v MAS Labské skály místostarosta Petr Jansa

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 29/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí pověřuje místostarostu Petra Jansu zastupováním Města Benešov nad Ploučnicí v MAS Labské skály i ve Výkonném výboru MAS, do kterého bylo Město Benešov nad Ploučnicí zvoleno.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

4.9. Cyklostezka Ploučnice – žádost o bezúplatný převod

Zastupitelé mají v materiálech – viz příloha – pouze informativní materiál

4.10. Zdravá města a MA 21 – předkladatel p. Filip Ušák

Stanovisko:

Navrhuji schválit následující usnesení.

Důvodová zpráva:

Na únorovém jednání zastupitelstva města jsem byl zvolen politikem Zdravých měst a MA 21. Pro fungování Zdravých měst je zapotřebí zřídit pracovní orgán, který bude činnost v rámci ZM koordinovat. Navrhuji, aby byl za tímto účelem zřízen výbor zastupitelstva města. Počet jeho členů bych nechal otevřený každému zájemci, nicméně by byla vhodná provázanost se členy Rady města.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Znění návrhu : Zřízení Výboru pro zdravá města, místní agendu 21 a SMART cities.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 3 pro (p. Tojmarová, p. Kačer, p. Prášek) 9 proti (p. Kulíková, p. Jansa, p. Zelený, p. Urx, p. Buchta, p. Černá, p. Neliba, p. Kořan, p. Slavík)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT !

Ostatní předložené návrhy na usnesení tedy nejsou hlasovatelné.

Místostarosta – nerad by, aby to dopadlo tak, že tu budou kopat do ZM – nebylo by rozumné rovnou z nich vystoupit ? – spolupráce se ZM evidentně nefunguje, tak ať si zbytečně nepřiděláváme nějaké starosti

p. Tojmarová – než vystoupíme, měli bychom zjistit, jestli nám, díky tomu, že vystoupíme, jestli není nějaká udržitelnost projektu, protože jsme čerpali na tuto agendu v minulých letech peníze, hlavně i na výplatu – takže vlastně p. Feistnerové byla krácena (město jí zaplatilo o tu částku nižší výplatu) – tam to bylo dofinancováno z toho projektu – takže než vystoupíme, tak bychom měli zjistit, jestli po nás nikdo nebude chtít vrátit zpětně ty peníze, případně kolik by to bylo peněz – takže abychom tady neudělali nějaké unáhlené rozhodnutí a pak nezjistili, že to je problém a navíc tedy myslí, že by šel další projekt, ale neví, jestli jsou v něm začleněna ta ZM (na ten nový projekt to asi nemá žádný vliv, ale jestli to nemá vliv, na ten projekt, který probíhal v minulých letech)

Starosta – pokud myslí p. Tojmarová ten projekt Zaměstnanost z MMR, tak myslí, že tam určitě nebyla souvislost se ZM a k tomu nám řekne vedoucí odboru FP více

p. Sluková – co se týká projektu strategické plánování pracovníků MěÚ Benešov, tak těch informací nemá zase tolik – nebyla na tuto otázku připravená – ale co si pamatuje, tak ZM nebyla podmíněná existencí tohoto projektu, nebo obráceně – ten projekt nebyl podmíněn tou existencí ZM – myslíš, že to tam na 90% není podmíněno – každopádně to prověřit lze, ale myslí, že ne – tam ten úvazek byl snížen v rámci té dotace toho strategického plánování, ale nemá pocit, nemyslí, že by ZM v tom nějak byla

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

Starosta – požádal místostarostu o formulování návrhu usnesení

Místostarosta – přednesl návrh na usnesení

p. Prášek – má také jeden návrh – navrhuje, aby tento návrh byl přesunut na příští jednání ZaM, na červen – aby tady byl i p. Ušák a ještě dostal prostor k tomu přednést tu svou zprávu (nemá ji ani v těch materiálech) – myslí si, že dostatečně nevíme, co by znamenalo to vystoupení nebo setrvání ve ZM

Starosta nechal hlasovat o protinávruhu

Znění návrhu : Přesun návrhu na vystoupení ze ZM na příští jednání ZaM (červen 2019).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 3 pro (p. Tojmarová, p. Kačer, p. Prášek)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT !

Starosta nechal hlasovat o původním návrhu usnesení

Usnesení č. 30/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje vystoupení Města Benešov nad Ploučnicí z uskupení Zdravá města, Místní agenda 21.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 9 pro (p. Kulíková, p. Jansa, p. Zelený, p. Urx, p. Buchta, p. Černá, p. Neliba, p. Kořan, p. Slavík) 3 proti (p. Tojmarová, p. Kačer, p. Prášek)

Ještě před bodem 5. Diskuse informuje starosta zastupitele o stavu akce rekonstrukce silnice 262/II a přeložky silnice I/13.

5. DISKUSE

(p. Štemberk odmítl hovořit na mikrofon)

p. Vorel – má stížnost na restauraci Jelen (do zápisu) – je sice hezké, že na jednu stranu máme na náměstí restauraci, kde se vaří, ale na druhou stranu, my, co tam bydlíme (p. Vorel, p. Kolesová, p. Bergmanová) máme neustále v podstatě (celá ta strana tam) problém – kdykoli vyjde na dvůr, tak cítí, co vaří – to je jedna věc, takže to odsávání s tou filtrací nefunguje – je tam bordel, je tam hluk – dali si tam deštník, udělali si tam sezení – každý den tam chlastaj, každý den se tam, s odpuštěním, kouří tráva – a když se někdo ozve, tak mají ještě vulgární poznámky – takže by rád – jestli je možnost, aby město nějakým způsobem do tohoto zasáhlo – řešilo se to už loni a loni bývalý pan starosta p. Ušák si pozval p. Vorla na jednání a sliboval, že se udělá náprava – nikdy se nic neudělalo – byl by rá, jestli s tím možnost něco provést – přijďte si někdy sednout k p. Vorlovi na dvůr – dopoledne budete vědět, co budou mít k obědu a večer si tam nemůžete ani sednout, abyste si dali kafe, protože tam je takový brajgl a kravál, že se nedá tam

Starosta – dotaz na Ing. Zárubovou, zda se s tím z pohledu SÚ nedá něco udělat ?

p. Zárubová – mohli bychom tam poslat kontrolu z KHS – v jakém stavu je odsávání – ale co tam byl SÚ naposledy, tak to měli v pořádku, kolaudovali jim nějaké stavební úpravy a bylo to v pořádku

Starosta – dotaz na MěP ?

p. Svatoš – berou to jako podnět pro další jejich činnost – budou tam provádět častější kontroly – o tomto problému nevěděli, stačilo zavolat, mohli spolupracovat

p. Vorel – on tvrdí, při nějaké stížnosti, že to dá do pořádku, že to všechno bude v pohodě, ale skutek utek – a ještě když jdete spát a v 11 hodin v noci tam hraje muzika, je tam kraval, tak se moc nevyspíte a od 10 od rána to tam vrže, hraje jim tam muzika, od 10 od rána tam kolikrát sedí a popíjejí

Starosta – jestli může p. Vorla poprosit, ať to napíše písemně, ať to máme s podpisy a myslí, že by mohla zasáhnout i RaM v případě pronájmu předzahrádky – chtějí po nás taky nějakou službu v tomto ohledu – takže si myslí, že pokud bude třeba represe z naší strany v tomto ohledu, tak by se o tom dalo mluvit

p. Kačer – to se bavíme o zadním traktu té budovy, ne o předním ? – protože v tom případě mu úplně uniká, jak by v tom mohl někdo něco dělat, že tam někdo kouří trávu, když je na soukromém pozemku – tak když ji bude kouřit potichu, tak je všechno v pořádku ? – jako dlouholetý provozovatel restauračních zařízení i mimo Benešov, tak ví, že o čem p. Vorel mluví je problém naprosto všude – neexistuje snad žádná provozovna, která když – to není obhajoba, p. Kačer tam nechodí do toho podniku, takže by mu to mohlo být jedno – ale i když se o to staráte s naprostou pravidelností, tak ty filtry i v dnešní době.. ty zápachy jsou i z jiných provozů – nedokáže si představit, co by tam měl montovat za technologii, nehledě na to, jestliže tam má technologii, která odpovídá hygienickým předpisům a stará se o ní, tak to stejně budete cítit

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

p. Neliba – přednesl návrh na usnesení ohledně kontroly Služeb města Benešov n. Pl.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 31/2019 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí pověřuje Kontrolní výbor kontrolou Služeb města Benešov nad Ploučnicí, příspěvkové organizace v těchto bodech:

1. nákup, prodej, zpracování, evidence a odvoz dřeva v období 2016 – 2018
2. stazky na odvoz železa, dřeva a stavebního materiálu v období 2016 – 2018
3. fakturace za odvedenou práci na pozemku par. číslo 585/8, Benešov nad Ploučnicí v období 2014 – 2018
4. přehled prací a fakturace na městském koupališti Benešov nad Ploučnicí v období 2016 – 2018.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

6. ZÁVĚR

V čase 19:08 ukončil starosta jednání ZaM.

Ověřovatelé zápisu : Emil Kačer.....

Mgr. Zdeňka Černá.....

Zapisovatelka : Pavla Gerhardová

.....
Pavel Urx
starosta města