

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného
dne 5. 9. 2018 od 16:00 hodin v městském kině

Přítomni: dle prezenční listiny (p. Pavel Urx - přišel v čase 16:09)

Omluveni: p. Zdeňka Myšíková, Mgr. Dagmar Tesarčíková

Za MěÚ: Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FaP, Ing. Hana Karličková – ved. odb. VŽP, Zdeněk Přivřel, BBA – tajemník MěÚ, Pavla Gerhardová – referentka odb. HS, Jan Svatoš – velitel MěP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS, Monika Mansfeldová – referentka odb. FaP, Bc. Blanka Vyhnálková, DiS – pov. vedením odb. SM, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ, Ing. Pavel Košnar – ředitel SLM, Stanislava Feistnerová – zapisovatelka, Kamila Zárubová – referentka odb. VŽP

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnpl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2018-3/5-9-2018>

1. ZAHÁJENÍ, NÁVRHOVÁ KOMISE

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Filip Ušák. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla doručena zastupitelům v termínu 7 dní před jeho konáním. Informace o jeho konání visela rovněž na úřední desce, vývěsních plochách, na webu a v Benešovských novinách. Zasedání se bude řídit dle platného jednacího řádu a navrženým programem.

Starosta přivítal přítomné a určil zapisovatelku jednání paní Stanislavu Feistnerovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a pana Mgr. Jakuba Zeleného.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 43/2018 :

ZaM schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a pana Mgr. Jakuba Zeleného.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 10 pro (p. Jansa, p. Ušák, p. Kulíková, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Dračka, p. Černá, p. Mádle, p. Kačer, p. Vrbický), 2 se zdrželi (p. Provazník, p. Zelený)

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: pan Bc. Radek Prášek, pan Ota Dračka a paní Mgr. Zdeňka Černá.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 44/2018 :

ZaM schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení: pan Bc. Radek Prášek, pan Ota Dračka a paní Mgr. Zdeňka Černá.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (všichni přítomni)

Starosta představil přítomným program dnešního jednání:

Navržený program:

1. Zahájení, návrhová komise
2. Kontrola usnesení z minulého ZaM
3. Prodej, koupě majetku města
4. Finanční operace
5. Zpráva o činnosti MÚ a města
6. Organizační záležitosti
7. Diskuse
8. Návrh na usnesení, závěr

Starosta nechal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 45/2018 :

ZaM schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (všichni přítomni)

2. KONTROLA USNESENÍ Z MINULÉHO ZaM

Usnesení č. 73/2017:

ZaM ukládá vedení města pracovat na realizaci výstupů z Fóra 2017. – **úkol trvá**

Starosta – Fórum 2018 proběhne v pondělí 24.9.

3. PRODEJ, KOUPĚ MAJETKU MĚSTA

3.1. Prodej pozemku p.č. 1345/3, 1358/16, 1358/17 a 1358/18 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na schválení prodeje pozemků:

Paní MK, Benešov nad Ploučnicí a pan RK, Heřmanov

Pozemek p.č. 1358/18 o výměře 25 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 1358/3 (ulice Pod Táborským vrchem). Cena za pozemek činí částku ve výši 750 Kč a cena za GP 2 218 Kč. Cena celkem 2 968 Kč.

Pan MM, Benešov nad Ploučnicí

Pozemek p.č. 1358/17 o výměře 56 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 1358/3 (ulice Pod Táborským vrchem). Cena za pozemek činí částku ve výši 1680 Kč a za GP 2218 Kč. Cena celkem 3898 Kč.

Pan MP, Praha 4

Pozemek p.č. 1358/16 o výměře 64 m² (pozemek byl oddělen z pozemku p.č. 1358/3 (ulice Pod Táborským vrchem) a pozemek p.č. 1345/3 o výměře 17 m² (oddělen z pozemku p.č. 1345/1 lesní pozemek) vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. Cena za pozemky činí částku ve výši 2 430 Kč, GP 2218 Kč. Cena celkem 4648 Kč.

Důvodová zpráva:

Pozemky navrhujeme k prodeji na základě přijatých žádostí o koupi. Jedná se o části pozemků, které slouží jak přístupové plochy k nemovitostem a dále jako parkovací plochy.

Návrh na usnesení:

1/ ZaM schválilo návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1358/18 o výměře 25 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

2/ ZaM schválilo prodej pozemku p.č. 1358/18 o výměře 25 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha) paní MK, bytem Benešov nad Ploučnicí a panu RK, bytem Heřmanov, za cenu ve výši 2968 Kč.

1/ ZaM schválilo návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1358/16 o výměře 64 m² (ostatní plocha) a pozemek p.č. 1345/3 o výměře 17 m² (lesní pozemek) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

2/ ZaM schválilo prodej pozemku p.č. 1358/16 o výměře 54 m² (ostatní plocha) a pozemek p.č. 1345/3 o výměře 17 m² (lesní pozemek) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí panu MP, Praha 4, za cenu ve výši 4648 Kč.

1/ ZaM schválilo návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1358/17 o výměře 56 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

2/ ZaM schválilo prodej pozemku p.č. 1358/17 o výměře 56 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha) panu MM, bytem Benešov nad Ploučnicí, za cenu ve výši 3898 Kč

p. Kulíková – hlásí střet zájmu

Starosta – navrhuje celé usnesení schválit v jednom bloku

V čase 16:09 přišel pan Urx.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 46/2018 :

ZaM schválilo návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1358/18 o výměře 25 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

ZaM schválilo prodej pozemku p.č. 1358/18 o výměře 25 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha) paní MK bytem Benešov nad Ploučnicí a panu RK, bytem Heřmanov, za cenu ve výši 2968 Kč.

ZaM schválilo návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1358/16 o výměře 64 m² (ostatní plocha) a pozemek p.č. 1345/3 o výměře 17 m² (lesní pozemek) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

ZaM schválilo prodej pozemku p.č. 1358/16 o výměře 54 m² (ostatní plocha) a pozemek p.č. 1345/3 o výměře 17 m² (lesní pozemek) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí panu MP, Praha 4 za cenu ve výši 4648 Kč.

ZaM schválilo návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1358/17 o výměře 56 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

ZaM schválilo prodej pozemku p.č. 1358/17 o výměře 56 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha) panu MM, bytem Benešov nad Ploučnicí, za cenu ve výši 3898 Kč.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (p. Jansa, p. Urx, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Dračka, p. Černá, p. Mádle, p. Kačer, p. Vrbický, p. Provazník, p. Zelený), 1 se zdržela (p. Kulíková)

4. FINANČNÍ OPERACE

Bc. Lenka Sluková, vedoucí odboru FaP, předkládá materiály ve znění:

4.1. Rozbor hospodaření 2. čtvrtletí 2018

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2018.

Důvodová zpráva:

Rozbor hospodaření podává informaci o plnění příjmů a čerpání výdajů z hlediska třídění dle rozpočtové skladby za dané období (2.čtvrtletí 2018).

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2018

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 47/2018 :

ZaM schvaluje rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2018

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

4.2. Rozpočtové opatření č. 9

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 9

Důvodová zpráva:

Rozpočtová změna č. 1

Příjem pojistných plnění

- poškozené zrcadlo Příčná ul. 7 204,00 Kč
- poškozené parapety budova ZŠ 19 019,00 Kč

Org.	§	Položka	Částka	
211	6320	2xxx	26 223,00 Kč	Příjem pojistného plnění
365	3613	5xxx	26 223,00 Kč	Zapojení plnění do rozpočtu SM

Rozpočtová změna č. 2

Odměny od pojišťoven pro SDH za pomoc při dopravních nehodách

Org.	§	Položka	Částka	
331	5512	2xxx	30 240,00 Kč	Příjem odměn
331	5512	5xxx	30 240,00 Kč	Zapojení odměn do rozpočtu SDH

Rozpočtová změna č. 3

Příjem z prodané Tatry ve výši 100 000,00 Kč a jeho použití v rozpočtu SDH ke koupi 5 ks zásahových obleků cca á 22 tis. Kč.

Org.	§	Položka	Částka	Text
331	5512	3xxx	100 000,00 Kč	Příjmová část
331	5512	5xxx	100 000,00 Kč	Zapojení do rozpočtu SDH

Rozpočtová změna č. 4

Posílení rozpočtu lesů z důvodu zvýšených nákladů na odstranění kalamity (posílení z příjmové části, kde je plnění vyšší než rozpočtované příjmy).

Org.	§	Položka	Částka	Text
------	---	---------	--------	------

40	1032	2xxx	263 100,00	Příjmová část
40	1032	5xxx	263 100,00	Zapojení do rozpočtu lesů

Rozpočtová změna č. 5

Posílení rozpočtu městské policie o příjmy za vybrané pokuty, bude použito k dofinancování kamerového systému.

Org.	§	Položka	Částka	Text
321	5311	2xxx	58 100,00	Příjmová část
321	5311	5xxx	58 100,00	Zapojení do rozpočtu MěP

Rozpočtová změna č. 6

Úprava paragrafu – SDH vratka nevyčerpané dotace (oprava čerpadla) ve výši 5 725,80 Kč.

Org.	§	Položka	Částka	Text
331	5512	5xxx	-5 725,80	Převod z § 5512
331	6402	5xxx	5 725,80	Převod na § fin.vypořádání

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 9.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 48/2018 :

ZaM schvaluje rozpočtové opatření č. 9.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

4.3. Rozpočtové opatření č. 10

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 10.

Důvodová zpráva:

Rozpočtová změna č. 1

Dotace na projekt CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_014/0000594 „Rozšíření kapacity MŠ“. V rozpočtu na rok 2018 byla dotace rozpočtována ve výši 4 455 000,00 Kč. Jelikož došlo ke zvýšení

nákladů na stavbu, byl vyšší i podíl dotace, a to 5 266 130,49. Úprava rozpočtu v příjmové části a výdajové o 811 130,40 Kč.

Org.	§	Položka	Částka	
2222		4216	811 130,4 0	Navýšení dotace v příjmové části
2222	3639	6xxx	811 130,4 0	Navýšení dotace ve výdajové části (rezerva)

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 49/2018 :

ZaM schvaluje rozpočtové opatření č. 10.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (p. Jansa, p. Ušák, p. Kulíková, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Dračka, p. Černá, p. Kačer, p. Vrbický, p. Provazník, p. Zelený, p. Urx), 1 proti (p. Mádle)

4.4. Rozpočtové opatření č. 11 – 2. verze na základě jednání s vedením města dne 5. 9. 2018

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 11.

Důvodová zpráva:

Žádám tímto zastupitelstvo města o rozhodnutí, jakým způsobem bude použita dotace na projekt CZ.06.2.67/0.0/0.0/15_014/0000594, „Rozšíření kapacity MŠ“.

Dotace ve výši 5 266 130,49 Kč.

Na základě sdělení Ing. Hany Karličkové, vedoucí odboru VŽP Vám předkládám seznam výdajů, které je **nutné** dofinancovat.

- Projekt „Rozšíření kapacity MŠ“ částka
153 000,00
- Rekonstrukce mostu Sokolovská navýšení o
1 735 178,77

a) *použití finančních prostředků z rozpočtu odboru VŽP*

500 000,00

b) *použití finančních prostředků z výše uvedené dotace*

1 235 178,77

- Navýšení rozpočtu projektové dokumentace, a to:
 - DF 1800100556 administrace projektu „Rozšíření kapacity MŠ“
60 500,00
 - DF 1800100263 PD WC+infocentrum
3 811,50
 - DF 1800100318 plán BOZP, rekonstr.mostu Sokolovská ul.
3 630,00
 - DF 1800100226, Ing. Vidai, TDI (MŠ)
27 423,40
 - DF 1700100711, Ing. Vidai, TDI (MŠ)
22 610,00

- Navýšení rozpočtu projektové dokumentace plánované do konce roku 2018, a to:
 - Studie náměstí, Komenského ul.-dofinancování ke schválenému RO
17 000,00
 - PD hřiště a cesty na hřbitově –dofinancování ke schválenému RO
20 000,00
 - Administrace projektu týkající se modernizace hasičské zbrojnice
100 000,00
 - Rezerva do konce roku
100 000,00

- Navýšení rozpočtu rekonstrukce veřejných WC a infocentra
350 000,00

Na základě rozhodnutí o demolici stavby (stodola v Loučkách) bude uhrazena částka 387 763,00, která bude následně vymáhána po majiteli.

Dále je nutné určit, jakým způsobem bude předfinancován projekt IT (vybavení notebooky) v ZŠ. Jedná se o částku **900 000,00**, která bude po připsání dotace na účet ZŠ převedena zpět do rozpočtu města.

Jsou dvě varianty:

- a) Z obdržené dotace na MŠ
- b) Z rozpočtu města (v tomto případě musí zastupitelstvo určit, z jaké kapitoly)

Zůstatek dotace, tj. 1 885 213,82 ponechána v rezervě města.

Zastupitelstvu je vyhrazeno schválit jiný způsob využití dotačních prostředků.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 11 s tím, že částka 5 266 130,49 bude použita na výdaje uvedené v návrhu.

***Starosta** – stodolu v Loučkách z hlediska fakturace konzultovali s vedoucí FaP p. Slukovou, bude se to primárně vymáhat po majiteli stavby*

***p. Mádle** – mluví k mostu v ul. Sokolovská, přijde mu to celé jako podvod, s touto částkou nesouhlasí, nerozumí tomu, když nabídka byla zpracovaná i s přeložkou a teď se to má platit znova*

***Starosta** – byla vybrána nejlevnější nabídka a k tomu odborný dozor, obojí radou města, po odkrytí mostovky nastaly problémy a vzešly vícepráce, tj. injektáže, přeložka vysokého napětí, aj., všechny tyto vícepráce jsou odůvodněné, rada tak schválila dodatek, vše je zaznamenáno ve stavebním deníku, i přes projektové změny*

***p. Karličková** – doplňuje, že bylo vysoutěženo za nějaké peníze, kde byla přeložka vodovodu, ale ne přeložka ČEZu a nepočítalo se původně s bajpásem, sanace nosníků byla předesílána v technické zprávě, ale řešilo se až dle situace po průzkumu na stavbě, vše kontroluje technický dozor investora a autorizovaný inspektor pan Ing. Veselý*

***Starosta** – zastupitelstvo ÚK by mělo v pondělí schválit dotaci 1,4mil. Kč na stavbu mostu*

***p. Dračka** – od samého počátku provádí fotodokumentaci, fotí detaily, je zde vidět, v jakém stavu byl třeba vodovod*

***p. Kačer** – dotazuje se na navýšení ceny rekonstrukce veřejných toalet a infocentra, nemá k tomu žádné podklady?*

***p. Karličková** – projektant nedostatečně zakomponoval stávající rozvod topení, musel se udělat nový projekt na topení, ale do země, a na jednu větev vzduchotechniky pro pekárnu a na novou vodorovnou kanalizaci*

***Starosta** – projekt vznikl za bývalého vedoucího odboru VŽP před třemi lety, je názoru, že by se škody měly po projektantovi vymáhat*

***Starosta** nechal hlasovat o návrhu usnesení.*

Usnesení č. 50/2018 :

ZaM schvaluje rozpočtové opatření č. 11 s tím, že částka 5 266 130,49 bude použita na výdaje uvedené v návrhu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (p. Jansa, p. Ušák, p. Kulíková, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Dračka, p. Černá, p. Kačer, p. Vrbický, p. Provazník, p. Zelený, p. Urx), 1 proti (p. Mádle)

Ředitel SLM, p. Ing. Pavel Košnar, předkládá rozpočtovou změnu ve znění:

4.5. Rozpočtová změna – navýšení rozpočtu Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p.o.

Důvodová zpráva

Žádáme o provedení rozpočtové změny – navýšení rozpočtu SMB o částku 240.000,-Kč.

Tato částka vyjadřuje průměrnou měsíční spotřebu finančních prostředků potřebných k vývozu komunálního odpadu, který uloží občané do sběrného dvora.

Na likvidaci výše uvedeného odpadu byla SMB schválena částka 450.000,-Kč. Do současnosti bylo již vyčerpáno 408.131,-Kč. Zbývající finanční prostředky pokryjí náklady na měsíc srpen 2018.

V příloze je výpis plateb za jednotlivé měsíce roku 2018.

Návrhy na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje/neschvaluje rozpočtovou změnu – navýšení rozpočtu Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p.o. o částku 240.000,- Kč, která bude na úhradu svozu komunálního odpadu uloženého občany Benešova nad Ploučnicí na sběrný dvůr.

***Starosta** – o tomto jednala rada města, rozhodla se, že si pozve na další jednání ředitele a ten doloží materiály, které si vyžádala*

***p. Kulíková** – vyžádali si doplnění o rozbor hospodaření a vedlejší činnost služeb, mj., koupaliště, proto nebylo přijato usnesení*

***p. Jansa** – zajímala by ho možnost následného dotřídění směsného odpadu*

***Starosta** nechal hlasovat o kladném návrhu usnesení.*

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 10 proti (p. Jansa, p. Ušák, p. Kulíková, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Černá, p. Kačer, p. Vrbický, p. Zelený, p. Urx), 1 pro (p. Mádle), 2 se zdrželi (p. Dračka, p. Provazník)

Usnesení nebylo přijato!

5. ZPRÁVA O ČINNOSTI MÚ A MĚSTA

Tajemník MÚ, p. Zdeněk Přivřel BBA, předkládá materiál ve znění:

5.1. Zpráva o činnosti MěÚ - pro jednání ZaM dne 5. 9. 2018

Předkládám tímto zprávu o činnosti městského úřadu v období od minulého řádného zasedání dne 4. 6. 2018.

Odbor hospodářské správy – kromě záležitostí stanovených organizačním řádem probíhá v tomto období především činnost spojená s volbami do zastupitelstev obcí, které proběhnou

ve dnech 5.-6.10. 2018. Vzhledem k tomu, že MÚ Benešov nad Ploučnicí je registračním úřadem pro dalších 10 obcí v našem správním obvodu, došlo k registraci 52 volebních stran a přípravě volebních lístků. Oddělení matriky provádí mnoho svatebních obřadů a to nejen v obřadní síni zdejšího úřadu, ale i na jiných místech v našem městě a v dalších spádových obcích. Sociální oddělení monitoruje sociálně vyloučené lokality a spolupracuje s dalšími orgány a organizacemi, poskytujícími sociální služby. Kulturní oddělení v současné době připravuje mimo jiné akce ke dni s cyklostezkou a kulturní akci nazvanou Burčákobraní.

Odbor VŽP (výstavba a životní prostředí) – v současné době probíhají dvě stavební akce a to most na Sokolovské ulici a rekonstrukce veřejných WC. V obou případech došlo ke změnám v prováděcí dokumentaci a v důsledku toho i k prodloužení termínu dokončení. Stavební akce navýšení kapacity MŠ byla dokončena. V současné době probíhá shromažďování dokladů pro kolaudaci stavby. Probíhají přípravné práce související s opravou chodníku v ulici Českolipská a dokončení projektové dokumentace na nové veřejné osvětlení. Realizace se předpokládá v letech 2019 – 2020. Byla provedena oprava chodníku na náměstí Míru před lékárnou a připravuje se předláždění chodníku kolem MěÚ. Připravuje se rozšíření parkovacích míst na sídlišti, oprava chodníku u školní jídelny a obnova artefaktu na štítu domu čp. 17. Byla provedena výměna části zastaralého dopravního značení ve městě a připravuje se výměna dalších dopravních značek. V současné době se připravuje výběrové řízení na stavební úpravy hasičské zbrojnice, kde byla schválena dotace a realizace se plánuje v roce 2019. Probíhá oprava lávky u koupaliště. V zájmu snižování objemu odpadů vyvážených na skládku bude podána žádost o dotaci na štěpkovače a kompostéry, které budou následně zapůjčeny občanům města. Ve věci územního plánu jsme úpožádali MMR ČR o prodloužení termínu realizace a v současné době čekáme na rozhodnutí ministerstva.

Odbor se dále zabývá běžnou činností, kterou představuje správa komunikací, péče o zeleň atd.

Odbor FaP – odbor v současné době zpracovává výkazy o přehledu hospodaření za 2. čtvrtletí 2018, vydává platební výměry pro dlužníky poplatků za likvidaci odpadů, zpracovává rozpočtová opatření, týkající se přijatých dotací a přesunu finančních prostředků k dofinancování investičních akcí. Připravuje podklady pro vytvoření 2. žádosti o platbu, týkající se investiční akce rozšíření kapacity MŠ.

Odbor správy majetku - kromě běžné činnosti, spojené s evidencí majetku města, prodejem a směnami pozemků, pronájmy nemovitostí a řádnou péčí o majetek města spolupracuje odbor správy majetku s odborem VŽP a FP při realizaci rekonstrukce a modernizace majetku města. Byla provedena výměna rozvodů požární vody v ZŠ Komenského. Probíhá oprava otopné soustavy v domě č.p. 400 v Nádražní ulici. Odbor zajišťuje i kontroly a opravy veřejného osvětlení. Dále odbor zajišťuje postupné opravy a výměny herních prvků na dětských hřištích a také opravy a revize v objektech, které město spravuje. Dále probíhá příprava podkladů k žádostem o podporu na hospodaření v lesích a příprava podkladů k pojistným událostem.

Stavební úřad - zajišťuje výkon státní správy ve správním obvodu města Benešov nad Ploučnicí (město Benešov nad Ploučnicí a dalších 10 obcí). Za období od minulého zasedání

ZaM vydal celkem 47 rozhodnutí a opatření v souladu se stavebním zákonem a na správních poplatcích vybral celkem 31.500,- Kč.

Stavební úřad zajišťuje zápisy do systému RUIAN pro nové stavby a dále i opravy údajů o stavbách na základě reklamací systému a žádostí občanů. Tuto činnost vč. místních šetření a kontrolních prohlídek provádí SÚ na základě veřejnoprávní smlouvy i pro obce v našem správním obvodu.

Případné podrobnější informace o činnosti MěÚ je možné získat u vedoucích jednotlivých odborů.

Starosta – chtěl by ještě zmínit výstavbu kogenerační jednotky, omlouvá se za hluk a omezení kolem a děkuje zastupitelům, pracovníkům města, městských organizací a městského úřadu za odvedené výsledky a za spolupráci v tomto volebním období

p. Provozník – k opravě chodníku před lékárnou, nelíbí se mu, že tam není zábradlí, které tam původně bylo, pro občany v zimních měsících je to rizikové

p. Karličková – není problém to zábradlí přidělat

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 51/2018 :

ZaM bere na vědomí Zprávu o činnosti MÚ.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

6. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Starosta města, pan Filip Ušák, předkládá materiál ve znění:

6.1. Strategie prevence kriminality města Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko:

Doporučuji předložený materiál schválit.

Důvodová zpráva:

Materiál je výsledkem práce **Komise prevence kriminality a bezpečnosti**. Odborným **garantem tohoto materiálu je Mgr. Lukáš Herich, Dis, vedoucí střediska Probační a mediační služby Děčín**. Jeho schválení je předpokladem pro další možnosti dotačních příležitostí.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje Strategii prevence kriminality města Benešov nad Ploučnicí

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 52/2018 :

ZaM schvaluje Strategii prevence kriminality města Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

Místostarosta města, pan Petr Jansa, předkládá materiál ve znění:

6.2. Zpráva o činnosti Sdružení obcí Benešovska za období od 2014 -2018

Výčet aktivit za období roku 2014-2018

Nabídka spolupráce s Centrem sociálních služeb Děčín – terénní programy pro obce.

Prezentace firmy MLMADRE Litoměřice-finanční gramotnost občanů a řešení vzniklých problémů

/exekuce, předlužení atd./

Státní pozemkový úřad Děčín – vedoucí Ing. M. Suchý – informace k pozemkovým úpravám.

Možnost získání evidence lesních a polních cest v aktuálním stavu

V rámci meziobecní spolupráce řešení společného postupu pro výběr společnosti na svoz a likvidaci odpadů - SOB uzavřelo příkazní smlouvu s firmou eCentre na provedení výběrového řízení na svoz a likvidaci odpadů.

Spolupráce s MAS Labské skály – projekt Místní akční plány rozvoje vzdělávání.

Jednání k problematice údržby silnic a přilehlých pozemků v jednotlivých obcích se SÚS Česká

Kamenice – p. Milan Adamčík.

Řešena problematika nezaměstnaných osob v rámci vypsaných projektů Úřadu práce - veřejně prospěšné práce.

Proběhlo jednání s firmou ASHPA Brno - Posouzení proveditelnosti založení obecní společnosti pro zajištění komplexních služeb v odpadovém hospodářství.

Jednání se zástupkyní firmy EKO KOM p. Karlíkovou ohledně problematiky třídění odpadů a stavem v jednotlivých obcích.

Konzultace se zástupci Ministerstva vnitra – oddělení dozoru Ústí nad Labem k problematice novelizací – přestupkového zákona, zákona o obcích, školského zákona a problematice vydávání Obecně závazných vyhlášek.

Pro členské obce zajištěno školení k novinkám ve spisové službě.

Nabídka služeb společnosti NJP z.s. v oblasti dluhové poradny provozované v Benešově nad Ploučnicí

pro ostatní obce.

Sdružení obcí Benešovska spolupracuje s Místní akční skupinou Labské skály, dále pak s pověřeným obecním úřadem na úseku voleb, s městským úřadem Benešov nad Ploučnicí v rámci monitoringu sociálně vyloučených lokalit včetně případných návrhů na vydání opatření obecné povahy.

SOB dále každoročně podporuje kulturní a sportovní akce konané v okolních obcích.

Členská schůze SOB zasedá nejméně 4 x ročně.

SOB hospodaří celoročně v souladu se schváleným rozpočtem na jednotlivá období a výsledky hospodaření jsou každoročně přezkoumávány Krajským úřadem Ústeckého kraje odborem kontroly.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 53/2018 :

ZaM bere na vědomí Zprávu o činnosti SOB.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

Ředitel ZŠ a MŠ, pan Mgr. Jakub Zelený, předkládá materiál ve znění:

6.3. Předfinancování projektu „Vybudování učebny IT pro rozvoj klíčových kompetencí včetně vybavení – ZŠ“

Stanovisko ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí:

Žádost o projednání předfinancování projektu „Vybudování učebny IT pro rozvoj klíčových kompetencí včetně vybavení – ZŠ“

Důvodová zpráva:

Vážení zastupitelé města,

při sestavování rozpočtu na rok 2018 bylo základní škole přislíbeno tzv. “pod čarou” předfinancování projektu „Vybudování učebny IT pro rozvoj klíčových kompetencí včetně vybavení – ZŠ“ Městem Benešov nad Ploučnicí. Tato záležitost byla opakovaně projednávána Radou města Benešov nad Ploučnicí, která v této záležitosti přijala následující usnesení č.546/16, 248/17, 249/17, 168/18 a 171/18.

Jelikož dne 20. srpna 2018 došlo k podpisu smlouvy, fakturace hotového díla bude se splatností viz. článek VII. Platební podmínky přiložené Kupní smlouvy Vás žádám tímto o projednání a doporučení zastupitelstvu města ke schválení předfinancování výše uvedeného projektu městem Benešov nad Ploučnicí.

Dotace na projekt je ve výši 95 % a po jejím připsání na účet základní školy bude převedena zpět na město, jakmile bude prostřednictvím poskytovatele dotace připsána na účet školy.

Děkuji za projednání.

Návrh na usnesení:

ZaM města projednalo a schvaluje předfinancování projektu „Vybudování učebny IT pro rozvoj klíčových kompetencí včetně vybavení – ZŠ“ z rozpočtu města.

p. Prášek – proč notebooky a ne pevné počítače?

p. Zelený – pevné počítače škola má ve dvou učebnách, je to pro zachování účelu multimediální učebny, aby to byla mobilní učebna a žáci mohli počítače přenášet

p. Kulíková – v projektech jsou preferovány, i z důvodu inkluze jsou vyžadovány přenosné notebooky

p. Jansa – doplňuje, že projekt byl realizován prostřednictvím MAS Labské skály

p. Šumová – ptá se na přehled techniky, kolik toho na škole je?

p. Zelený - 500 žáků v ZŠ a 100 žáků v MŠ – 2 učebny, každá má 12 počítačů a v jedné třídě je 27 žáků, týká se předmětu informatiky od 5. třídy, tablety jsou na výjimky v rámci speciálního vzdělávání, přístupy na sociální sítě jsou zabezpečené

p. Prášek – počítačová gramotnost je nutností

p. Kulíková – CDMku se povedl projekt Šablony II. na částku 1mil. Kč, jedna část je také na informační technologie

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 54/2018 :

ZaM schvaluje předfinancování projektu „Vybudování učebny IT pro rozvoj klíčových kompetencí včetně vybavení – ZŠ“ z rozpočtu města.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

6.4. Poskytnutí dotace na opravu střechy pro dům č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh na usnesení ve věci poskytnutí dotace na „Opravu střechy domu č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Objekt č.p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí je zapsanou nemovitou kulturní památkou a je zařazen do Programu regenerace MPZ MK ČR v roce 2018. Podmínkou poskytnutí dotace je odsouhlasení poskytnutí účelové dotace ZaM Benešov nad Ploučnicí.

Na svém jednání dne 4.6.2018 schválilo ZaM Benešov nad Ploučnicí poskytnutí účelové dotace ve výši 37 324,40,- Kč.

Jelikož se v průběhu zpracování podkladů pro Ministerstvo kultury zvedla cena za dílo z důvodu zvýšení cen materiálu, je nutné upravit částku poskytované účelové dotace následovně:

Rozpis dotace MK ČR	Kč	%
Uznatelné náklady (smluvní cena)	420 682,00	100,00
Dotace Ministerstva kultury (MK)	200 000,00	47,54
Podíl Města Benešov nad Ploučnicí	42 069,00	10,00
Podíl vlastníka, Mgr Jana Stromková, Jiří Stromek	178 613,00	42,46

Návrh na usnesení:

- 1) ZaM Benešov nad Ploučnicí revokuje usnesení č. 39/2018 – poskytnutí účelové dotace ve výši 37.324,40,- Kč jako podíl města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č.p. 416 na „Opravu střechy domu č.p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2018.
- 2) ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 42.069,- Kč jako podíl Města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 416 na „Opravu střechy domu č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2018. Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky.

Starosta nechť hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 55/2018 :

ZaM revokuje usnesení č. 39/2018 – poskytnutí účelové dotace ve výši 37.324,40,- Kč jako podíl města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č.p. 416 na „Opravu střechy domu č.p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2018 a **schvaluje** poskytnutí účelové dotace ve výši 42.069,- Kč jako podíl Města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 416 na „Opravu střechy domu č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2018. Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky
Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

6.5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových zón 2018

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových zón 2018.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí podalo Ministerstvu kultury ČR žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 200 000,- Kč v rámci Programu regenerace městských památkových zón pro rok 2018.

MK ČR ihned po obdržení usnesení Zastupitelstva města Benešov nad Ploučnicí o poskytnutí dotace na akci: Oprava střechy na domě č.p. 416, ul. Smetanova, Benešov nad Ploučnicí (viz. předešlý materiál), zašle MK ČR rozhodnutí o poskytnutí účelové dotace.

Na základě rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí neinvestiční dotace je Město Benešov nad Ploučnicí povinno uzavřít s vlastníkem kulturní památky veřejnoprávní smlouvu, dle Metodického pokynu a Zásad MK ČR.

Návrh na usnesení:

ZaM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 1/2018 o poskytnutí dotace. Poskytovatelem je Ministerstvo kultury ČR

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 56/2018 :

ZaM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 1/2018 o poskytnutí dotace. Poskytovatelem je Ministerstvo kultury ČR.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (všichni)

Vedoucí odboru VŽP, p. Ing. Hana Karličková, předkládá materiál ve znění:

6.6. VYJÁDŘENÍ pořizovatele Územního plánu Benešov nad Ploučnicí – Dodatečné prověření pozemků st.p.č. 694/2, 694/3 a 512/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí do zpracování nového územního plánu

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM vyjádření pořizovatele Územního plánu města MM Děčín, Úřadu územního plánování k návrhům na změny v územním plánu resp. výsledek dodatečného prověření pozemků st.p.č. 694/2, 694/3 a 512/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Na základě přiložených vyjádření odborných pracovníků doporučujeme ponechat uvedeným pozemkům využití, navrhované v novém územním plánu, neboť toto využití umožňuje trvalé bydlení, což bylo předmětem žádosti občanů.

Důvodová zpráva:

Dne 26.4.2018 přijal Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, odbor výstavby a životního prostředí žádost Martina Píra a Ireny Pírové o dodatečné zařazení pozemků st.p.č. 694/2 a 694/3 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí do zpracování nového územního plánu. Pozemky o rozloze 50 m² a 88 m² jsou v současném územním plánu vedeny jako plochy dopravní

vybavenosti. Z důvodu záměru vybudování obytné nástavby na garáže, žádají o změnu využití pozemku na plochy bydlení předměstského.

Dne 26.4.2018 přijal Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, odbor výstavby a životního prostředí žádost Jaroslava Landy a Marty Landové o dodatečné zařazení pozemku st.p.č. 512/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí do zpracování nového územního plánu. Pozemek o rozloze 421 m² je v současném územním plánu veden jako plocha smíšených aktivit. Z důvodu souladu s katastrem nemovitostí žádají o změnu využití pozemku na plochu smíšenou obytnou.

Pozemky byly na základě usn. ZaM č. 41/2018 prověřeny zhotovitelem územního plánu – firma SAUL s.r.o. Liberec a po konzultaci s pořizovatelem územního plánu – MM Děčín – JE DOPORUČENO ŽÁDOSTEM NEVYHOVĚT, protože v obou případech jsou v návrhu územního plánu pozemky součástí ploch smíšených aktivit, které připouští i bydlení.

Podrobné odůvodnění včetně grafického znázornění výše uvedených pozemků je uvedeno v příloze.

Návrh na usnesení:

ZaM rozhodlo ponechat využití pozemků st.p.č. 694/2, 694/3 a 512/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí dle návrhu nového Územního plánu města tj. plocha smíšených aktivit.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 57/2018 :

ZaM rozhodlo ponechat využití pozemků st.p.č. 694/2, 694/3 a 512/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí dle návrhu nového Územního plánu města tj. plocha smíšených aktivit.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (p. Jansa, p. Ušák, p. Kulíková, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Dračka, p. Mádle, p. Kačer, p. Vrbický, p. Provazník, p. Zelený, p. Urx), 1 se zdržela (p. Černá)

7. DISKUSE

p. Hrabal – ptá se, kolik je ve škole motyček, kladívek, hoblíků, pilníků a také švihadel?

p. Zelený – škola má plně vybavené polytechnické dílny

p. Kulíková – na kroužky, kde se má něco dělat, se přihlásí strašně málo dětí, je to celou legislativou školství, souvisí to s inkluzí, pro žáky s vadami se musí zákonně dodržet technologie, se kterou budou moci pracovat

Starosta – jde o zdravý selský rozum, o dobu, která někam směřuje a pravidla, kterými jsme všichni sešněrováni

p. Vorel – ptá se na způsob parkování na náměstí, dostal už pokutu a botičku, přitom má 25 fotek aut za poslední měsíc, které nikdo neřešil

p. Svatoš - řešení přestupků má 2 způsoby, na místě a oznámením správnímu orgánu, to že tam nejsou vidět, neznamená, že se to neřeší

p. Mádle – v republice začíná boj o vodu, předal starostovi darovací listinu na vodu, nesmí se ztratit, dále děkuje a loučí se, v dalším volebním období už nebude

8. ZÁVĚR

V čase 17:42 ukončil starosta jednání ZaM.

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2018-3/5-9-2018>

Ověřovatelé zápisu : Radek Provazník.....

Mgr. Jakub Zelený.....

Zapisovatelka : Stanislava Feistnerová

.....
Filip Ušák
starosta města