

Městský úřad, stavební úřad
náměstí Míru 1, 407 22 Benešov nad Ploučnicí

SPIS. ZN.: MUBN-008/2021/Ko
Č.J.: MUBN-2012/2021
VYŘIZUJE: Jana Košková
TEL.: 412 589 818
E-MAIL: koskova@benesovnpl.cz

DATUM: 12.4.2021

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1,

- kterého zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČO 49099451, Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

(dále jen "žadatel") podal dne 4.1.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

DC 014 003 Františkov nad Ploučnicí - náhrada vodního zdroje Františkov, U hřbitova na pozemku p.p.č. 577/9, 577/10 v katastrálním území Františkov nad Ploučnicí, st.p.č. 29/2, p.p.č. 20/4, 20/9, 52/2, 110/1, 167/1, 345/2, 396/5, 413/1, 422, 431/2, 432/11, 432/14, 432/22, 432/25, 432/26, 433/1 v katastrálním území Oldřichov nad Ploučnicí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Náhrada vodního zdroje Františkov U hřbitova
Je navrženo propojení obou dvou vodních zdrojů v zájmové lokalitě. Náhrada vodního zdroje spočívá v propojení vodního zdroje Františkov oděvy 1 do vodojemu Františkov na Ploučnicí (50 m³). Na levém břehu Ploučnice dojde u čp. 58 k napojení na rozvodný řad PE 63 novým rozvodným řadem z HD-PE 90x5,4 délky 265 m, ukončený ve VDJ Františkov nad Ploučnicí.
- Výstavba AT stanice ve VDJ Františkov nad Ploučnicí
Ve vodojemu Františkov nad Ploučnicí, bude do již připraveného místa, osazena nová AT stanice (2x čerpadlo, 2x frekvenční měnič).
- Rekonstrukce vodovodního řadu
V úseku mezi čp. 15 a č.p. 2 je navrženo vymístění vodovodního řadu ze soukromých pozemků do komunikace. Přemístěný vodovodní řad bude v délce 613 m z HD-PE 90x5,4 a v délce 117 m z HD-PE 63x3,8. S ohledem na přemístění řadu bude nutné přemístěný řad napojit nově vodovodní přípojky.
- Výstavba nového vodovodního řadu
Mezi čp. 13 a č.p. 21 bude vybudován nový rozvodný řad z HD-PE 63x3,8 v délce 197 m. Na nový vodovodní řad budou napojeny vodovodní přípojky.

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. května 2021 (pátek) v 10 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři ObÚ Františkov nad Ploučnicí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Benešov nad Ploučnicí, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8 - 17 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st.p.č. 8, 10, 12/1, 12/2, 16, 19, 29/1, 44, 50, 55, 56, 57, 61, 63, 67, 76, 78, p.p.č. 13, 20/6, 20/7, 20/10, 20/13, 35, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 46, 47/2, 47/4, 49, 51/2, 52/1, 53/4, 54/1, 54/2, 57, 58, 60, 61/2, 64/3, 66/1, 66/8, 76/2, 110/17, 137/2, 162/2, 163/2, 288/3, 345/6, 345/9, 346/1, 426/1, 429/1, 429/4, 568/5 v katastrálním území Oldřichov nad Ploučnicí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Františkov nad Ploučnicí č.p. 22, č.p. 25, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 11, č.p. 30, č.p. 16, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 2 a č.p. 4

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Irena Zárubová, MBE
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejky)

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

- v.z. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

Obec Františkov nad Ploučnicí, Františkov nad Ploučnicí č.p. 79, 407 23 Františkov nad Ploučnicí, IDDS: ae9aqmx

Účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

Václav Egr, Františkov nad Ploučnicí č.p. 7, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Věra Egrová, Františkov nad Ploučnicí č.p. 7, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ing. Radek Vonka, Palachova č.p. 248/2, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: uccchjm

Milan Spilka, Františkov nad Ploučnicí č.p. 314, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Josef Bernášek, Františkov nad Ploučnicí č.p. 5, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Jana Košková, Františkov nad Ploučnicí č.p. 4, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Jana Gruberová, Františkov nad Ploučnicí č.p. 6, 407 23 Františkov nad Ploučnicí

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, IDDS: e52cdsf

Mgr. Jaroslava Svobodová Ležalová, IDDS: qgfq95r

Účastní řízení (veřejná vyhláška)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st.p.č. 8, 10, 12/1, 12/2, 16, 19, 29/1, 44, 50, 55, 56, 57, 61, 63, 67, 76, 78, p.p.č. 13, 20/6, 20/7, 20/10, 20/13, 35, 36/1, 36/2, 36/3, 36/4, 46, 47/2, 47/4, 49, 51/2, 52/1, 53/4, 54/1, 54/2, 57, 58, 60, 61/2, 64/3, 66/1, 66/8, 76/2, 110/17, 137/2, 162/2, 163/2, 288/3, 345/6, 345/9, 346/1, 426/1, 429/1, 429/4, 568/5 v katastrálním území Oldřichov nad Ploučnicí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Františkov nad Ploučnicí č.p. 22, č.p. 25, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 11, č.p. 30, č.p. 16, č.p. 14, č.p. 15, č.p. 2 a č.p. 4

Dotčené orgány

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, IDDS: x9hbpfn

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad - oddělení Úřad územního plánování, IDDS: x9hbpfn

Magistrát města Děčín, odbor správních činností a živnostenský úřad, IDDS: x9hbpfn

Obecní úřad Františkov nad Ploučnicí, IDDS: ae9aqmx

Drážní úřad, sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjatd

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Děčín, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, ú.p. Děčín, IDDS: 8p3ai7n

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České Středohoří, IDDS: dkkdkdj

Úřady pro vyvěšení a sejmutí oznámení

Městský úřad Benešov nad Ploučnicí

Obecní úřad Františkov nad Ploučnicí

Vlastní