

**ZÁPIS**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného**  
**dne 24. 9. 2025 od 17:00 hodin v městském kině**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Omluven:** pan Martin Štípek

**Za MěÚ :** Ing. Tomáš Reichelt – tajemník MěÚ, Ing. Petr Strnad – ved. odb. MIŽP, Pavla Gerhardová – zapsi ovatelka, Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS, Ing. Irena Zárubová – ved. odb. SÚ, Petr Štědra – zástupce velitele MěP

Audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<https://www.benesovnl.cz/obcan/dokumenty/zastupitelstvo-mesta/2025/zasedani-zastupitelstva-2492025-1299cs.html>

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Petr Jansa, přivítal přítomné. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání visela rovněž na úřední desce a vývěsních plochách města. Zasedání se bude řídit dle platného jednacího řádu a navrženým programem.

*Starosta představil přítomným program dnešního jednání*

**Navržený program:**

1. Zahájení, návrhová komise
2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
3. Závěr

*p. Smejkal – doplnil by program jednání – jako bod 3. navrhuje zařadit bod Organizační věci, bod Diskusi a jako 5. bod Závěr*

*Navržený program:*

1. Zahájení, návrhová komise
2. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
3. Organizační věci

4. Diskuse

5. Závěr

*Starosta nechal hlasovat o navrženém programu p. Smejkal*

**Usnesení č. 74/2025 :**

**ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje** program zasedání v předloženém znění.

*Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro ( p. Hánová, p. Neliba, p. Buchta, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Jansa, p. Provazník, p. Vrbický, p. Zeman, p. Kačer, p. Smejkal ) 3 se zdrželi ( p. Klouček, p. Slavík, p. Zelený )*

**1. ZAHÁJENÍ, NÁVRHOVÁ KOMISE**

Starosta určil zapisovatelkou jednání paní Pavlu Gerhardovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a MUDr. Jiřího Slavíka.

*Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení*

**Usnesení č. 75/2025 :**

**ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje** jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a MUDr. Jiřího Slavíka.

*Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro ( všichni )*

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: Ing. Jiří Zeman, pan Ivan Neliba a pan Josef Klouček.

*Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení*

**Usnesení č. 76/2025 :**

**ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje** návrhovou a volební komisi ve složení: Ing. Jiří Zeman, pan Ivan Neliba a pan Josef Klouček.

*Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro ( všichni )*

**2. OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA O MÍSTNÍM POPLATKU ZA ODKLÁDÁNÍ  
KOMUNÁLNÍHO ODPADU Z NEMOVITÉ VĚCI**

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM Benešov nad Ploučnicí návrh obecné závazné vyhlášky (dále jen OZV) o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Důvodová zpráva:

RaM Benešov nad Ploučnicí dne 20.5.2025 uložila na svém jednání odboru správy majetku, investic a životního prostředí začít s přípravou změny poplatku z místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Odbor správy majetku, investic a životního prostředí začal intenzivně spolupracovat se společností JRK Česká republika na změně OZV. Návrh OZV byl schválen Ministerstvem vnitra České republiky, oddělením dozoru nad zákonností obecně závazných vyhlášek dne 29.8.2025.

Dále proběhla dvě osobní jednání se zástupci svozové firmy Marius Pedersen, a.s., na kterých byly řešeny především technické požadavky plynoucí ze změny poplatku. Svozová společnost garantovala při jednání dodání čipovaných nádob dle poskytnutého seznamu, vyhotoveného po splnění ohlašovací povinnosti majitelů jednotlivých nemovitostí, a to do začátku platnosti nové OZV, tedy do 1.1.2026.

Dle nové OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci bude plátcem poplatku Společenství vlastníků jednotek, pokud pro dům vzniklo, nebo vlastník nemovité věci v ostatních případech.

Sazba poplatku se bude odvíjet od vybrané nádoby a preferované frekvence vývozu. RaM doporučila na svém jednání dne 2.9.2025 schválit cenu za litr odpadu ve výši 0,65,- Kč, aby nemusela být cena v nejbližších letech zvyšována. Od změny poplatku se očekává, že výběr poplatku pokryje veškeré náklady na likvidaci odpadu ve městě a na sběrném dvoře. V současné době město na likvidaci odpadu doplácí více než polovinu ze svého rozpočtu. Změna poplatku zároveň motivuje občany k vyšší míře třídění jednotlivých komodit odpadu. Dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, musí obce v roce 2025 dosáhnout minimálně 60 % separace komunálních odpadů. V následujících letech se tyto limity dále zvyšují.

*Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – [www.benesovnpl.cz](http://www.benesovnpl.cz)*

**p. Provazník** – tímto by vyzval především předsedy SVJ, aby se nebáli říct své názory  
**p. Daniel** – jeví se jim to technicky těžko proveditelné – na sídlišti jsou kontejnery pořád otevřené, kdo zajistí, že se tam nic jiného dávat nebude, že tam nebudou jezdit ostatní z okolních obcí, případně živnostníci z Benešova → bylo by vhodné, kdyby město sezvalo zástupce svozové firmy, aby na sběrný dvůr přivezli kontejnery a aby předvedli, jakým způsobem to lze uzamykat, aniž by se kontejnery poškodily → vidí v tom nerovnováhu u těch ostatních obyvatel, kteří mají možnost si svoji nádobu schovat → existují ještě nádoby na 770 l, ta není uvedena (neví, jestli s tím ta firma disponuje) a zda jsou schopni dodat nádoby už s nějakým připraveným zařízením, aby se to dalo zamknout – v ohlašovací povinnosti se má napsat počet obyvatel v domě (neví z jakého důvodu), počet obyvatel pro město, pro stanovení poplatku tomu subjektu, není rozhodující (v metodickém pokynu ministerstva financí je jasné napsáno, že SVJ tento údaj nemusí vyplňovat, že to není rozhodující kritérium pro stanovení toho poplatku) → je to podle nich udělané narychlo, toto se mělo začít diskutovat s občany už

na jeře (v březnu, dubnu), musí zajistit u správce, aby připravili pro každého vlastníka nový přehled plateb za měsíc, musí to zpracovat (nejsou samotní, komu to správce dělá), takže na to potřebují aspoň 2 měsíce

**Starosta** – začali po schválení rozpočtu (kdy se finanční ukazatelé začali ukazovat v konkrétních světlech a rozsvítil se alarm, že je potřeba s tím něco dělat), začali to řešit od nového roku – je pravda že to jde pomalu, daleko radši by to předložili dřív, nicméně ty vyhlášky potom visí na ministerstvu vnitra, je potřeba to připravit, odladit (pokud by se to podařilo dřív, bylo by to asi efektivnější) – údaj o počtu osob: pokud ho nevyplní, tak to tam nebude (není to nic, s čím by do budoucna nějak nakládali) → svozovou službu pozveme až v momentně, kdy budeme vědět, jestli ta vyhláška byla přijata nebo nebyla, technické záležitosti určitě mají řešení – problém s tím, že nádoby jsou otevřené a jezdí auta a vyhazují tam cokoli, co my pak musíme svážet, tam kde jsou otevřené nádoby, tam tento problém nastává – 770 nádobu Marius Pedersen nenabízí

**p. Schneider** – není odpůrce nového systému s odpady, naopak třídit musíme – co se dá očekávat: Marius Pedersen je firma a co se stane, když bude od nás dostávat méně odpadu? – zdraží nám to, takže zase nikde neušetříme – udělal si menší kalkulaci pro jejich SVJ, 40 bytů, aktuálně mají 82 osob → v případě, že by chtěli 2 kontejnery a byl by ten koeficient 0,5, tak by to u nich vycházelo zhruba 700 Kč na osobu – ale bojí se, že to přežene, v lednu se netrefí poprvé a bude s tím muset žít půl roku (to také není úplně ideální), takže objedná 3 kontejnery a už to najednou vyskáče a bavíme se o 1050 Kč na osobu – teď když to uděláme bez toho, aniž by ty kontejnery byly zamykatelné, to budou rozbroje, to bude spousta udávání a on jako předseda to bude řešit pořád → musíme to zavést až budou připravena ta stanoviště, bojí se, že se mu budou lidi rvát u kontejnerů a naopak z baráků mu to tam budou házet – pokud stávající způsob má nějaký strop, myslí že 1200 Kč, tak se obává, aby se nedostali na to, že ten poplatek pak bude vycházet na osobu ještě víc – pro SVJ to rozhodně bude vyšší zátěž, je potřeba to upřesnit, jak to vlastně bude fungovat → kdyby měl postupovat podle zákona, tak ad absurdum by měl poplatek v nájemním bytě vybrat od těch nájemníků, ne od majitele (samozřejmě si mohou na shromáždění odhlasovat nějaké věci, jak se to bude technicky provádět, že se to bude vybírat přes ty majitele) – jeho názor, že by to vůbec nemělo být v rozúčtování služeb – přijde mu, že teď nejsou připravené principy zamykání/odemykání kontejnerů – když se to schválí, tak musí podat hlášení do 15.10., to nestihnou → kdyby měl vydat nějaké doporučení: pojd'me to trošku posunout, klidně zvedněme stávající poplatek na 900 Kč, ať se to trošku vyrovná, ale měla by se nejdříve připravit ta infrastruktura → byl by rád, kdyby jako SVJ, měla čas, příští rok si vyzkoušet ten počet nádob

**Starosta** – souhlasí, že více času by bylo ku prospěchu věci, nicméně vyhlášku můžeme vždy začínat k novému roku – pokud budou neplatiči, nebudou si s nimi SVJ vědět rady, je domluveno s právním zástupcem města, že bude SVJ na náklady města k dispozici – pokud bude potřeba změna nádob před zaváděním systému, budeme jednat s Technickými službami Děčín o tom, aby ta změna mohla probíhat rychleji (pak až se systém zavede, tak jednou za půl roku, to je prostě nezbytné) – má trošku strach, že to nikdy nepřipraví tak, aby plynule mohli přejít do ostrého provozu, že ty obavy budou pořád stejné → když se baví s lidmi mimo sídliště, prakticky nezaregistroval větší nevoli, naopak spousta lidí z rodinných domů to uvítá, protože mají podmínky trochu jiné → snad ani nikdy neříkali, že to pro SVJ bude úplně jednoduché, respektují to a rádi by SVJ vyšli vstříc i případně s instalací zámků (Služby města

určitě budou k ruce – pokud budou vznikat nějaké technické potíže, tak se je budou snažit vždy ve spolupráci s SVJ odstranit a dát to do pořádku tak, aby to fungovalo) → do 30.10. potřebujeme v podstatě znát počet nádob

**p. Schneider** – to nestihnou schválit

**p. Kulíková** – pokud jako SVJ nestihnou v daném termínu do 30.10., tak jsou připraveni pomoci, individuálně s tím daným SVJ jednat, řešit to a dojít k nějakému zdárnému řešení → jsou připraveni na to, že v tom budou trošku plavat (jakou velikost nádoby zvolit, jaký počet atd.), vědí to a proto jednájí i s Technickými službami, aby ta změna té nádoby, i té velikosti, třeba pro příští rok, aby byla možná častěji → se vším pomůžou, nenechají je v tom

**p. Schneider** – napadla ho ještě jedna věc – jestli by třeba ta vyhláška neumožňovala něco takového, jako že se na SVJ toto vztahovat nebude, tato vyhláška, že SVJ uzavřou smlouvu s městem na odvoz komunálního odpadu, pak by to město SVJ fakturovalo, a on by to řešil jako službu přes vyúčtování přes majitele

**Starosta** – myslí, že toto ten zákon neumožňuje

**p. Provozník** – ten systém má být motivující a v současné době je nedostatečný počet nádob na třídění odpadu na sídlišti – je potřeba to vyřešit, aby ty lidi, když už tedy mají třídít, tak aby to měli kam odevzdat → když si někdo špatně zvolí tu nádobu (dá si třeba 3 ty kontejnery) a bude vědět, že je má prázdný, tak jeho nebude motivovat jít do toho tříděného a hodit to do toho tříděného – ten systém, znovu opakuje, je to moc narychlo → nemají to do čeho házet, budou to zamykat v dnešní době, kdy si myslí, že je to krok zpátky, popelnice uzamykatelné nejsou, takové aby se člověk nezašpinil – toto je potřeba dořešit víc, je to akorát přehození zodpovědnosti na SVJ → jako město neuspoří ani nějakého zaměstnance na úřadě (bude o to miň mít město mzdové náklady s úředníkem), ba naopak, tady ještě přibude podle něj někdo, kdo to bude muset kontrolovat – nesouhlasí s tím

**p. Zeman** – pokud chceme, aby obyvatelé třídili, udělejme pro to podmínky: 1) nádoby, které jsou teď momentálně rozmístěné např. na sídlišti, tak jsou v totálně dezolátním stavu, prakticky nutné na výměnu → začněme z té druhé strany, začněme s tou infrastrukturou pro to třídění toho odpadu – na to by apeloval, udělejme zmapování stavu těchto nádob po celém městě → plán rekonstrukce/revitalizace odběrových míst, kde jsou tyto nádoby umístěné a co se týče komunálního odpadu: připravme pro obyvatele podmínky, aby je to motivovalo, tuto OZV vzít si za svou, pochopit proč to je a abychom nedávali protiargumenty, které jsou někdy až moc iracionální – nemůžeme tedy za 6 měsíců od 1.1. přejít na tento systém a mít účinnost vyhlášky od 1.7.2026? A mezitím by se připravily tyto záležitosti

**p. Zárubová K.** – pokud se týká vyhláška vybírání místních poplatků, vždy bývají platné od 1.1.

**p. Zeman** – momentálně na to nejsme jako město dostatečně připraveni, aby ten přechod zdárně provedli

**p. Kulíková** – mají zmapované nádoby na tříděný odpad, vědí jak vypadají – v tuto chvíli již mají na sběrném dvoře 10 nových nádob (zvony budou vyměněny a někde vzniknou nová místa), bude navýšen svoz odpadu

**Starosta** – ušetřené prostředky ze svozu odpadu (z podílu občanů, kteří na území města odpad vytváří) by rádi využili právě k tomu

V čase 18:03 vyhlásil starosta desetiminutovou přestávku.

**p. Kačer** – navrhuje to odložit, kvůli tomu, že to bylo hrnuté, na poslední chvíli → je kategoricky proti – s tím, že město příští rok něco zaplatí, to se nedá nic dělat – město může udělat, rozjet a zeptat se na nějaký dotační systém, co se týče přístřešků, když ne, holt si na to město musí peníze najít

**Starosta** – není to „něco“, baví se o jednotkách milionů

**p. Neliba** – neví, jestli má správné číslo, ale v Benešově se vyskytuje nějakých 208 neplatičů ?

**Starosta** – strašně se to mění – jsou to neplatiči, kteří tady mají trvalé bydliště

**p. Neliba** – tak je to cca 150 tisíc a oni se bavili o 2 milionech

**Starosta** – ono se to načítá, když v roce 23 nezaplatí, nezaplatí 24, tak se tyto peníze sčítají, ten dluh

**p. Kulíková** – toto číslo jasně ukazuje, že změna té vyhlášky rozhodně není kvůli dlužníkům

**Starosta** – kvůli dlužníkům, kteří tady mají trvalé bydliště, nicméně i z nich ty peníze chceme dostat, aby to bylo spravedlivé pro všechny a nebyli to černí pasažéři, jako v současné době

**p. Kropáč** – jakým způsobem budou SVJ poplatek hradit ?

**Starosta** – na základě ohlašovací povinnosti (toho dokumentu)

**p. Kropáč** – ty peníze vybere, pošle na město a město na to pošle fakturu ?

**p. Zárubová K.** – splní se ohlašovací povinnost (berme to jako objednávku) → na základě té ohlašovací povinnosti vystaví MěÚ platební výměr – teď jsou zvyklí, že všichni mají stejný variabilní symbol, pokud by dnes byla vyhláška schválena, to by tím padlo a každý by už měl svůj vlastní variabilní symbol, který by byl uveden v tom platebním předpisu – v tom platebním předpisu bude rozpis, kde dostanou celkovou částku za jejich objednávku, za ty nádoby, kterou budou povinni uhradit na konci roku (nebo do konce února) – bude tam celková částka, kterou budou muset rozpočítat mezi skutečně žijící obyvatelé v těch daných bytech, současné tam bude číslo účtu, na který se poplatek uhradí a variabilní symbol → tento platební předpis je klasickým daňovým dokladem, který mohou využít pro vyúčtování (po uhrazení poplatku dostanou i platební výměr, stejně jako platební předpis je platební výměr daňovým dokladem a mohou ho využít při vyúčtování)

**p. Smejkal** – v materiálech mu chybí obecné údaje (tato debata měla být s občany dopředu a zjistili by, že ta SVJ mají největší problém) → jako zastupitel teď vůbec netuší, kolik tady v Benešově nad Ploučnicí máme SVJ

**p. Zárubová K.** – v současné době v Benešově nad Ploučnicí je 54 SVJ

**Starosta** nechal hlasovat o návrhu usnesení

### **Usnesení č. 77/2025 :**

**ZaM Benešov nad Ploučnicí vydává** obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a zároveň stanovuje částku 0,50,- Kč za litr odpadu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 8 pro ( p. Neliba, p. Buchta, p. Klouček, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Slavík, p. Zelený, p. Jansa ) 5 proti ( p. Provazník, p. Vrbický, p. Zeman, p. Kačer, p. Smejkal ) 1 se zdržela ( p. Hánová )

### **3. ORGANIZAČNÍ VĚCI**

**p. Provazník** – chtěl by požádat – zda by se ve sběrném dvoře nemohly představit všechny nádoby (v termínu do 20.10.) a řešit uzamčení (přeji si to předsedové SVJ)

**Starosta** – nejdříve to musí projednat s Technickými službami Děčín → hned zítra osloví Mariuse Pedersena a tyto požadavky na ně přenesou (nemyslí si, že by to měl být problém)

### **4. DISKUSE**

**p. Schneider** – nezbyvá jim nic jiného, pokud by s tím nesouhlasili a pokud by se jim nepodařilo svolat to shromáždění a zavolat včas, tak to mohou samozřejmě napadnout u soudu toto rozhodnutí, jako předsedové SVJ (podat třeba nějakou hromadnou žalobu), to je jediná věc → musí dodržovat nějaké zákonné lhůty a pokud to nestihnou v zákonných lhůtách, tak je tlačí toto rozhodnutí města k tomu, aby porušovali zákon

**Starosta** – budou se snažit vyjít co možná nejvíc vstříc → zkraje roku nějakou zvýšenou tolerancí

**p. Smejkal** – chtěl by pozvat občany na plánovanou poslední výstavu drobného zvířectva na výstavišti v Bezručově ulici (protože se tam plánuje výstavba bytového domu)

**Starosta** – p. Smejkalovi nabídli možnost uspořádat to případně na koupališti

### **5. ZÁVĚR**

V čase 18:51 ukončil starosta jednání ZaM.

Ověřovatelé zápisu :

Radek Provazník.....

MUDr. Jiří Slavík.....

Zapisovatelka :

Pavla Gerhardová .....

.....  
Petr Jansa  
starosta města